

## Szczególne warunki użytkowania działek oddanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w dzierżawę

na podstawie Umowy dzierżawy nr ..... z dnia .....

## Międzyodrze Odra Zachodnia

Lp.	Gmina	Obszar	Nr działki	Powierzchnia działki	Forma ochrony - Natura 2000 (ptasia) - numer i nazwa	Plan Zadań Ochronnych (PZO) - tytuł i data wydania Zarządzenia oraz numer w Dz. Urz. Woj. Zachodniopom.	Przedmiot ochrony wg PZO	Zakres działań ochronnych wg Planu Zadań Ochronnych dla ostoi ptasiej, ogólne warunki użytkowania gruntów	Forma ochrony - Natura 2000 (siedliskowa) - numer i nazwa	Plan Zadań Ochronnych (PZO) tytuł i data wydania Zarządzenia oraz numer w Dz. Urz. Woj. Zachodniopom.	Przedmioty ochrony wg PZO	Zakres działań ochronnych wg Planu Zadań Ochronnych dla ostoi siedliskowej, ogólne warunki użytkowania gruntów	Inna obszarowa forma ochrony przyrody dotycząca działek (jeśli występuje)	Typ roślinności na działce	Szczególne warunki użytkowania gruntów dla działań ochronnych
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
dane katastralne					ptasia Natura 2000				siedliskowa Natura 2000						
1	Widuchowa	Widuchowa Międzyodrze	66	84,7	PLB320003 Dolina Dolnej Odry	Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. Poz. 1934 z późn. zm.)	blotniak stawowy, żuraw, bielik, zielonka, bąk, podróżniczek, rybitwa czarna, kropiatka, zimorodek, czapla biała, czajka, czerniec, ogorzałka, łyska, nurogęs oraz pozostałe ptaki wodno-blotne - przedmioty ochrony	Dla gatunków kropiatka i czajka w pzo zaplanowano działania: "obligatoryjne: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno-pastwiskowe lub pastwiskowe utrzymujące siedlisko gatunków oraz fakultatywne: użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego wariantu pakietu rolno-środowiskowo-klimatycznego ukierunkowanego na ochronę siedlisk lęgowych ptaków (derkacza, wodniczki i czajki) lub innych siedlisk ptaków położonych na trwałych użytkach zielonych. Terminy koszeń: - czajka – po 1 lipca, - derkacz, kropiatka, labędź krzykliwy, świstun, krakwa, rożeniec – po 1 sierpnia, - wodniczka – po 15 sierpnia". Działania te przyczynią się również do utrzymania siedlisk żerowiskowych bielika, błotniaka stawowego, żurawia i innych gatunków. Dodatkowo, zgodnie z pzo, podczas gospodarowania w obrębie nieruchomości położonej w krajobrazie otwartym należy odstąpić od wycinki drzew i krzewów oraz łożowisk (szczególnie, nie wskazana jest wycinka w okresie od kwietnia do sierpnia), za wyjątkiem usuwania obcych gatunków ekspansyjnych - działanie adresowane do gatunków szponiastych oraz podróżniczka. Natomiast w przypadku bąka, zgodnie z pzo należy utrzymać odpowiednią strukturę jego siedlisk lęgowych poprzez pozostawienie bez ingerencji płatów trzcinowisk zalanych wodą.	PLH320037 Dolna Odra	Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. Poz. 1661 z późn. zm.)	91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnetion glutinoso-incanae) i olsy źródłiskowe, bór europejski i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nymphaeion, Potamoion, bór europejski	Brak zaplanowanych działań odnoszących się do siedlisk 91E0 oraz bobra europejskiego w zakresie utrzymywania trwałych użytków zielonych. Podczas zabiegów prowadzonych w obrębie nieruchomości uwzględniać siedlisko 91E0 jako trwały element krajobrazu (nie ingerować w obręb siedliska). Wskazanie zbiczne z działaniem adresowanym do bielika, ale również do podróżniczka - w krajobrazie otwartym odstąpić od wycinki drzew i krzewów oraz łożowisk, za wyjątkiem usuwania obcych gatunków ekspansyjnych.	Park Krajobrazowy Dolina Dolnej Odry	Mozaika roślinności łąkowej, turzycowej, trzcinowej, drzew, krzewów i łożowisk	Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór balotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie. Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej lęgom ptaków wodno-blotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia lęgowe oraz łożowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
2	Widuchowa	Widuchowa Międzyodrze	57	62,54	PLB320003 Dolina Dolnej Odry	Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. Poz. 1934 z późn. zm.)	blotniak stawowy, żuraw, bielik, zielonka, bąk, podróżniczek, rybitwa czarna, kropiatka, zimorodek, czapla biała, czajka, czerniec, ogorzałka, łyska, nurogęs oraz pozostałe ptaki wodno-blotne - przedmioty ochrony	Dla gatunków kropiatka i czajka w pzo zaplanowano działania: "obligatoryjne: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno-pastwiskowe lub pastwiskowe utrzymujące siedlisko gatunków oraz fakultatywne: użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego wariantu pakietu rolno-środowiskowo-klimatycznego ukierunkowanego na ochronę siedlisk lęgowych ptaków (derkacza, wodniczki i czajki) lub innych siedlisk ptaków położonych na trwałych użytkach zielonych. Terminy koszeń: - czajka – po 1 lipca, - derkacz, kropiatka, labędź krzykliwy, świstun, krakwa, rożeniec – po 1 sierpnia, - wodniczka – po 15 sierpnia". Działania te przyczynią się również do utrzymania siedlisk żerowiskowych bielika, błotniaka stawowego, żurawia i innych gatunków. Dodatkowo, zgodnie z pzo, podczas gospodarowania w obrębie nieruchomości położonej w krajobrazie otwartym należy odstąpić od wycinki drzew i krzewów oraz łożowisk (szczególnie, nie wskazana jest wycinka w okresie od kwietnia do sierpnia), za wyjątkiem usuwania obcych gatunków ekspansyjnych - działanie adresowane do gatunków szponiastych oraz podróżniczka. Natomiast w przypadku bąka, zgodnie z pzo należy utrzymać odpowiednią strukturę jego siedlisk lęgowych poprzez pozostawienie bez ingerencji płatów trzcinowisk zalanych wodą.	PLH320037 Dolna Odra	Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolna Odra PLH320037 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. Poz. 1661 z późn. zm.)	91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnetion glutinoso-incanae) i olsy źródłiskowe, bór europejski	Brak zaplanowanych działań odnoszących się do siedliska 91E0 oraz bobra europejskiego w zakresie utrzymywania trwałych użytków zielonych. Podczas zabiegów prowadzonych w obrębie nieruchomości uwzględniać siedlisko 91E0 jako trwały element krajobrazu (nie ingerować w obręb siedliska). Wskazanie zbiczne z działaniem adresowanym do bielika, ale również do podróżniczka - w krajobrazie otwartym odstąpić od wycinki drzew i krzewów oraz łożowisk, za wyjątkiem usuwania obcych gatunków ekspansyjnych.	Park Krajobrazowy Dolina Dolnej Odry	Mozaika roślinności łąkowej, turzycowej, trzcinowej, drzew, krzewów i łożowisk	Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór balotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodne z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie. Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej lęgom ptaków wodno-blotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia lęgowe oraz łożowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.

4	Widuchowa	Widuchowa Międzyodrze	64	29,21	PLB320003 Dolina Dolnej Odry	Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r.w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 (Dz. Urz. Woj. Zachpom. Poz. 1934 z późn. zm.)	blotniak stawowy, żuraw, bielik, zielonka, bąk, podróżniczek, rybitwa czarna, kropiatka, zimorodek, czapla biała, czajka, czernica, ogorzałka, lyska, nurogęs oraz pozostałe ptaki wodno-błotne - przedmioty ochrony	Dla gatunków kropiatka i czajka w pzo zaplanowano działania: "obligatoryjne: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno-pastwiskowe lub pastwiskowe utrzymujące siedlisko gatunków oraz fakultatywne: użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego wariantu pakietu rolno-środowiskowo-klimatycznego ukierunkowanego na ochronę siedlisk lęgowych ptaków (derkacza, wodniczki i czajki) lub innych siedlisk ptaków położonych na trwałych użytkach zielonych. Terminy koszeń: - czajka – po 1 lipca, - derkacz, kropiatka, labędź krzykliwy, świstun, krakwa, rożeniec – po 1 sierpnia, - wodniczka – po 15 sierpnia". Działania te przyczynią się również do utrzymania siedlisk żerowiskowych bielika, błotniaka stawowego, żurawia i innych gatunków. Dodatkowo, zgodnie z pzo, podczas gospodarowania w obrębie nieruchomości położonej w krajobrazie otwartym należy odstąpić od wycinki drzew i krzewów oraz łożowisk (szczególnie, nie wskazana jest wycinka w okresie od kwietnia do sierpnia), za wyjątkiem usuwania obcych gatunków ekspansywnych - działanie adresowane do gatunków szponiastych oraz podróżniczka. Natomiast w przypadku bąka, zgodnie z pzo należy utrzymać odpowiednią strukturę jego siedlisk lęgowych poprzez pozostawienie bez ingerencji płatów trzcinowisk zalanych wodą.	PLH320037 Dolina Odra	Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r.w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Odra PLH320037 (Dz. Urz. Woj. Zachpom. Poz. 1661 z późn. zm.)	91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnetion glutinoso-incanae) i olsy źródłiskowe, bobr europejski	Brak zaplanowanych działań odnoszących się do siedliska 91E0 oraz bobra europejskiego w zakresie utrzymywania trwałych użytków zielonych. Podczas zabiegów prowadzonych w obrębie nieruchomości uwzględnić siedlisko 91E0 jako trwałe element krajobrazu (nie ingerować w obręb siedliska). Wskazanie zbieżne z działaniem adresowanym do bielika, ale również do podróżniczka - w krajobrazie otwartym odstąpić od wycinki drzew i krzewów oraz łożowisk, za wyjątkiem usuwania obcych gatunków ekspansywnych.	Park Krajobrazowy Dolina Dolnej Odry	Mozaika roślinności łąkowej, turzycowej, trzcinowej, drzew, krzewów i łożowisk	Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór bałotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodnie z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie. Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej lęgom ptaków wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia lęgowe oraz łożowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.
5	Widuchowa	Widuchowa Międzyodrze	63	13,84	PLB320003 Dolina Dolnej Odry	Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 30 kwietnia 2014 r.w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Odry PLB320003 (Dz. Urz. Woj. Zachpom. Poz. 1934 z późn. zm.)	blotniak stawowy, żuraw, bielik, zielonka, bąk, podróżniczek, rybitwa czarna, kropiatka, zimorodek, czapla biała, czajka, czernica, ogorzałka, lyska, nurogęs oraz pozostałe ptaki wodno-błotne - przedmioty ochrony	Dla gatunków kropiatka i czajka w pzo zaplanowano działania: "obligatoryjne: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno-pastwiskowe lub pastwiskowe utrzymujące siedlisko gatunków oraz fakultatywne: użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego wariantu pakietu rolno-środowiskowo-klimatycznego ukierunkowanego na ochronę siedlisk lęgowych ptaków (derkacza, wodniczki i czajki) lub innych siedlisk ptaków położonych na trwałych użytkach zielonych. Terminy koszeń: - czajka – po 1 lipca, - derkacz, kropiatka, labędź krzykliwy, świstun, krakwa, rożeniec – po 1 sierpnia, - wodniczka – po 15 sierpnia". Działania te przyczynią się również do utrzymania siedlisk żerowiskowych bielika, błotniaka stawowego, żurawia i innych gatunków. Dodatkowo, zgodnie z pzo, podczas gospodarowania w obrębie nieruchomości położonej w krajobrazie otwartym należy odstąpić od wycinki drzew i krzewów oraz łożowisk (szczególnie, nie wskazana jest wycinka w okresie od kwietnia do sierpnia), za wyjątkiem usuwania obcych gatunków ekspansywnych - działanie adresowane do gatunków szponiastych oraz podróżniczka. Natomiast w przypadku bąka, zgodnie z pzo należy utrzymać odpowiednią strukturę jego siedlisk lęgowych poprzez pozostawienie bez ingerencji płatów trzcinowisk zalanych wodą.	PLH320037 Dolina Odra	Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r.w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Odra PLH320037 (Dz. Urz. Woj. Zachpom. Poz. 1661 z późn. zm.)	bobr europejski	Brak zaplanowanych działań odnoszących się do bobra europejskiego	Park Krajobrazowy Dolina Dolnej Odry	Mozaika roślinności łąkowej, turzycowej, trzcinowej, drzew, krzewów i łożowisk	Użytkowanie kośne po 01 sierpnia, zbiór bałotów i wywóz biomasy do 15 października, bądź użytkowanie kośne lub kośno-pastwiskowe zgodnie z właściwym dla siedliska ptasiego pakietem rolno-środowiskowo-klimatycznym po uzgodnieniu z RDOŚ w Szczecinie. Zachowanie właściwej struktury zbiorowisk łąkowych i szuwarowych. Utrzymanie struktury roślinności łąkowej i szuwarowej sprzyjającej lęgom ptaków wodno-błotnych. Nie odwadniać i pozostawić mokry charakter gruntów. Istniejące w granicach działki zadrzewienia lęgowe oraz łożowiska i zarośla wierzbowe oraz trzcinowiska zalane wodą wyłączyć z gospodarowania.