*Szczecin, dnia 21 lutego 2018 r.*

WOPN-PK.082.2.2.2017.MW

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

1. Nazwa, adres i dane teleadresowe Zamawiającego:

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie

ul. Teofila Firlika nr 20, 71 - 637 Szczecin

Tel. (91) 43 05 211, Fax. (91) 43 05 201

marcin.winiarczyk.szczecin@rdos.gov.pl

Strona internetowa: <http://szczecin.rdos.gov.pl/>

1. Opis przedmiotu zamówienia:

**Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w trzech pomieszczeniach biurowych, wynajmowanych na drugim piętrze przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska   
w Szczecinie, w biurowcu przy ul. Teofila Firlika nr 20 w Szczecinie:**

1. **nr 218 (18 m2),**
2. **nr 218A (18 m2)**
3. **nr 219 (17 m2),**

**o łącznej powierzchni 53 m2 w okresie od marca 2018 r. do 31.12.2018 r. (10 miesięcy).**

Szczegółowy zakres usługi:

1. **trzy razy w tygodniu** - odkurzanie wykładzin dywanowych i powierzchni tapicerowanych   
   6 szt. krzeseł biurowych;
2. **trzy razy w tygodniu** - przecieranie na wilgotno dostępnych powierzchni mebli;
3. **trzy razy w tygodniu** - przecieranie na wilgotno miejsc, na których mógłby gromadzić się kurz (np. parapety, grzejniki, listwy przypodłogowe, gniazda wtykowe, 3 szt. kratek wentylacyjnych itp.);
4. **raz w tygodniu** - opróżnianie pojemników na śmieci, niszczarek wraz z wymianą worków foliowych;
5. **dwa razy w roku** - pranie wykładzin dywanowych i powierzchni tapicerowanych 6 szt. krzeseł biurowych;
6. **trzy razy w tygodniu** - wynoszenie odpadów z opróżnionych pojemników, koszy, niszczarek do odpowiednich kontenerów na zewnątrz budynku (zgodnie z zasadami segregacji odpadów);
7. **cztery razy w roku** - mycie 12 szt. okien o wymiarach 80 cm x 135 cm (3 pomieszczenia x 4 okna) wraz z czyszczeniem rolet.
8. Środki, narzędzia i materiały, wykorzystywane w całym procesie świadczenia usług sprzątania, zapewnia Wykonawca. Wykonawca zapewni ciągłość wyposażenia w odpowiednie worki na śmieci do 6 szt. koszy i 3 szt. niszczarek używanych przez Zamawiającego.
9. Zamawiający wymaga, aby wszystkie wykorzystywane środki, narzędzia i materiały posiadały stosowne certyfikaty, atesty dopuszczające do stosowania i użytku w obiektach użyteczności publicznej. Ponadto, produkty te muszą posiadać przeznaczenie odpowiednie do powierzchni,   
   na których będą stosowane. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność w związku   
   ze stosowanymi podczas świadczenia usług sprzątania środkami, narzędziami i materiałami.
10. Zamówienie zostało podzielone na trzy części. **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.** Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia.

**Część I:** Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w jednym pomieszczeniu biurowym   
nr 218A (18 m2) na potrzeby realizacji projektu nr POIS.02.04.00-00-0108/16 pn. „*Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód”,*

**Część II:** Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w jednym pomieszczeniu biurowym   
nr 218 (18 m2) na potrzeby realizacji projektu nr POIS.02.04.00-00-0191/16 pn. „*Inwentaryzacja cennych siedlisk przyrodniczych kraju, gatunków występujących w ich obrębie oraz stworzenie Banku Danych o Zasobach Przyrodniczych”,*

**Część III:** Świadczenie usług sprzątania i utrzymania czystości w jednym pomieszczeniu biurowym   
nr 219 (17 m2) na potrzeby realizacji projektu nr POIS.02.04.00-00-0193/16 pn. ***„****Opracowanie planów zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000” .*

Kody CPV:

90910000-9 Usługi sprzątania

90911200-8 Usługi sprzątania budynków

90911300-9 Usługi czyszczenia okien

1. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca, przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy, zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby (w liczbie, która zagwarantuje należyte wykonanie usługi),świadczące prace związane z wykonywaniem czynności niezbędnych   
do realizacji zamówienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub oddelegowanie  
do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy lub Podwykonawcy pracowników,   
jak również poprzez zawarcie umowy o pracę tymczasową, na podstawie ustawy z dnia 9 lipca 2003 r. o zatrudnieniu pracowników tymczasowych (Dz. U. Nr 166, poz. 1608 ze zm.). Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę: odkurzanie wykładzin dywanowych i powierzchni tapicerowanych 6 szt. krzeseł biurowych oraz przecieranie na wilgotno dostępnych powierzchni mebli. Koszty pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz .U. z 2017 r. Nr 847).

1. Kryteria oceny oferty oraz informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych   
   do poszczególnych kryteriów oceny oferty.

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto. Oferta z najniższą ceną uzyska 100 punktów.

1. Termin składania ofert.

**Do 02.03.2018 r. do godziny 14:00.**

1. Termin realizacji umowy.

Termin realizacji usługi sprzątania: **marzec – grudzień 2018 r. (10 miesięcy).**

1. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy.

Zmiana przedmiotowej umowy może nastąpić w przypadku:

1. zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiany numeru rachunku bankowego),
2. zmiany danych teleadresowych,
3. zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i zmian zasad płatności wynagrodzenia,   
   w szczególności w przypadku zmiany zakresu przedmiotu Umowy
4. Informacje o możliwości składania ofert częściowych.
5. Informacje o planowanych zamówieniach polegających na powtórzeniu podobnych usług,   
   ich zakres oraz warunki na jakich zostaną udzielone, jeżeli zamawiający przewiduje ich udzielenie.

Zamawiający planuje przeprowadzić zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług sprzątania w 2019 r. i 2020 r. na tych samych warunkach co niniejsze postępowanie.

1. Wykaz dokumentów i oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą:
2. wypełniony i podpisany formularz ofertowy,
3. pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy, jeżeli formularz oferty podpisuje osoba która nie jest osobą fizyczną lub uprawienie nie wynika z dokumentów rejestrowych wykonawcy.
4. Termin związania ofertą upływa po 14 dniach licząc od terminu składania ofert.
5. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej lub mailem na adres:

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie

ul. Teofila Firlika nr 20, 71 - 637 Szczecin

[**marcin.winiarczyk.szczecin@rdos.gov.pl**](mailto:marcin.winiarczyk.szczecin@rdos.gov.pl)

tel. 91 43 05 211, 796 46 12 13

nie później niż do dnia **2 marca 2018 r. (piątek)** do godziny **14:00.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu   
2 marca 2018 r. o godz. 14:30 w sali konferencyjnej nr 130, I piętro.

1. **Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania (odwołanie) w przypadku gdy cena oferty uznanej za najkorzystniejszą przekroczy kwotę przeznaczoną na finansowanie zamówienia. Złożenie oferty cenowej w wyniku niniejszego zapytania nie jest równoznaczne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego i nie łączy się   
   z koniecznością zawarcia przez niego umowy.**