



Projekt LIFE13 NAT/PL/000009 (okres trwania 2014 – 2019 r.) pn. „Active protection of water-crowfoots habitats and restoration of wildlife corridor in the River Drawa basin in Poland” "Czynna ochrona siedlisk włosieniczników i udrożnienie korytarza ekologicznego zlewni rzeki Drawy w Polsce”.

Projekt jest współfinansowany przez Komisję Europejską oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (NFOŚiGW)

CZĘŚĆ III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Część III A: Program funkcjonalno – użytkowy dla zadania „Wykonanie kanalizacji deszczowej i ścian oporowych oraz roboty w korycie rzeki w ramach zadania

- Budowa udrożnienia progu w formie rampy dennej na Drawie w Złocięncu „(ul. Staszica) w systemie zaprojektuj i wybuduj”

ZAMAWIAJĄCY:	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ADRES:	71 – 637 Szczecin, ul. Teofila Firlika 20

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA:	Część III A: Program funkcjonalno – użytkowy dla zadania „Wykonanie kanalizacji deszczowej i ścian oporowych oraz roboty w korycie rzeki w ramach zadania - Budowa udrożnienia progu w formie rampy dennej na Drawie w Złocięncu (ul. Staszica) w systemie zaprojektuj i wybuduj”
ADRES INWESTYCJI:	Polska, m. Złocieniec, rejon ul. Staszica
NAZWY I KODY ZAMÓWIENIA WEDŁUG CPV:	71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania 45000000-7 – Roboty budowlane 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę 45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii ściekowej i wodnej 45300000-0 Budowlane prace instalacyjne 45230000-8 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei, wyrównywanie terenu 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
AUTORZY OPRACOWANIA:	Urszula Głód, Julian Pietrolaj
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	I. Część opisowa II. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia III. Warunki wykonania i odbioru robót IV. Część informacyjna

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

I.	CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1.	Opis ogólny przedmiotu zamówienia, obszary zamówienia.....	4
2.	Przedmiot zamówienia.....	4
3.	Lokalizacja inwestycji.....	6
3.1.	Lokalizacja inwestycji.....	6
3.2.	Stan istniejący wraz z oceną stanu technicznego.....	6
4.	Stan projektowany.....	6
4.1.	Stan istniejący i projektowany.....	6
4.2.	Zakres zmian w stosunku do dokumentacji DHV.....	7
5.	Warunki Wykonania i Odbioru Robót.....	7
6.	Część informacyjna.....	7
7.	Wynagrodzenie Wykonawcy i Tabela Elementów Rozliczeniowych.....	8
7.1.1.	Wymagania ogólne.....	8
7.1.2.	Tabela Elementów Rozliczeniowych.....	1
8.	WYKAZ DOKUMENTÓW i ZAŁĄCZNIKÓW.....	3
1.1	Pozwolenia, decyzje, uzgodnienia.....	3

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia, obszary zamówienia

Zamówienie jest realizowane w ramach Projektu LIFE13 NAT/PL/000009 (okres trwania 2014 – 2019 r.) pn. „Active protection of water-crowfoots habitats and restoration of wildlife corridor in the River Drawa basin in Poland” "Czynna ochrona siedlisk włośniczników i udrożnienie korytarza ekologicznego zlewni rzeki Drawy w Polsce". Beneficjentem projektu, który jest współfinansowany przez Komisję Europejską oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (NFOŚiGW), jest Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Przedmiotem inwestycji jest likwidacja bariery nie do przebycia dla migrujących ryb jakim są pozostałości stopnia wodnego (progu) zlokalizowane w korycie rzeki Drawy w km 153+650 poniżej mostu w ulicy Staszica w Złocięncu. Planowane działania mają na celu udrożnienie ekologiczne koryta rzeki Drawy.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie (wykonanie dokumentacji zamiennej) i wykonanie kanalizacji deszczowej, odtworzenie ścian oporowych poprzez wykonanie ścianek szczelnych z ocepem oraz roboty w korycie rzeki w ramach zadania - Budowa udrożnienia progu w formie rampy dennej na Drawie w Złocięncu (ul. Staszica) w systemie zaprojektuj i wybuduj”

Przedmiot zamówienia jest oznaczony jako **Zadanie C 4.1.**

Materiały wykorzystane do opracowania niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego (dalej PFU):

- a) Elementy dokumentacji projektowej pod tytułem: Budowa infrastruktury hydrotechnicznej w dorzeczu Drawy, budowa zapory przeciwerozyjnej dla ochrony włośniczników oraz przebudowa istniejącej infrastruktury hydrotechnicznej w dorzeczu Drawy w ramach projektu LIFE13NAT/PL/000009 LIFEDrawaPL, Zadanie: Złocieniec (C4) wykonanej w ramach umowy 33/LIFEDrawaPL/2015 zawartej z Zamawiającym przez DHV Hydroprojekt z siedzibą w Warszawie.
- b) Wizje lokalne, pomiary własne
- c) Materiały RDOŚ w Szczecinie
- d) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.) ;
- e) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.)
- f) Dostępna literatura oraz strony internetowe m.in. geoportal, kzgw, isok i inne
- g) Obowiązujące Polskie Normy i przepisy techniczno-budowlane.

2. Przedmiot zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 21 dni od dnia podpisania Umowy, do przekazania Zamawiającemu kompletnego Wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wraz z wymaganymi załącznikami (w tym Operatu wodnoprawnego) - w 2 egzemplarzach papierowych + 1 egzemplarz na elektronicznych nośnikach danych jako dokument tekstowy, zaś część graficzną w postaci plików typu rastrowego (PDF) , a następnie zobowiązany jest do wniesienia (na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa) wniosku do właściwego organu i uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia wodnoprawnego. W przypadku stwierdzenia przez Organ wydający pozwolenie, braków we Wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego oraz jego załącznikach, Wykonawca zobowiązany jest bez zbędnej zwłoki, lecz nie później niż do 7 dni od daty otrzymania informacji o brakach do ich uzupełnienia lub poprawienia oraz przekazania poprawionych dokumentów Organowi wydającemu pozwolenie oraz Zamawiającemu. Wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wraz z wymaganymi załącznikami stanowi część Dokumentacji

projektowej.

2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od dnia otrzymania pozwolenia wodno-prawnego, do przekazania Zamawiającemu do zatwierdzenia kompletnej Dokumentacji projektowej, niezbędnej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,
3. Uzyskanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę na podstawie upoważnienia otrzymanego od Zamawiającego. W trakcie procedury administracyjnej Wykonawca zobowiązany jest do reakcji na wnioski Organów lub Zamawiającego w terminie 7 dni od powiadomienia.
4. Przekazania Zamawiającemu w terminie 3 dni od otrzymania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, dokumentów formalnych i dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zakresem opisanym w SIWZ oraz PFU, w tym :
 - a. Projekt budowlany wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) - 4 komplety w wersji papierowej (z czego 2 egzemplarze oryginalnie opieczetowane przez Organ wydający decyzję pozwolenie na budowę) + 3 egzemplarze na elektronicznych nośnikach danych (część opisowa – pliki doc, docx; rysunki, mapy – pliki pdf, dwg; skany dokumentów – pliki pdf) wraz z decyzją o zmianie pozwolenia na budowę;
 - b. Aktualizację wykonanej przez DHV Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót wykonaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. (Dz.U.2013.1129 t.j.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - w 3 egzemplarzach papierowej + 1 egzemplarz na elektronicznych nośnikach danych jako dokument tekstowy, zaś część graficzną w postaci plików typu rastrowego (PDF)
 - c. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) wykonaną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz.U.2003.120.1126) - w 3 egzemplarzach papierowych + 1 egzemplarz na elektronicznych nośnikach danych jako dokument tekstowy, zaś część graficzną w postaci plików typu rastrowego (PDF)
 - d. Projekt wykonawczy – w 4 egzemplarzach papierowych + 1 egzemplarz na elektronicznych nośnikach danych jako dokument tekstowy, zaś część graficzną w postaci plików typu rastrowego (PDF)
 - e. Pozwolenie wodnoprawne (prawomocne) z załącznikami (w tym operat).
 - f. Inne dokumenty wymagane prawem lub określone w PFU.
5. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Inżynierem Kontraktu i Zamawiającym.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na własny koszt wszelkich decyzji administracyjnych, potrzebnych do zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia przedmiotu Umowy, w tym – w miarę potrzeb w trakcie realizacji umowy - uzyskiwanie ich w imieniu Zamawiającego w oparciu o stosowne pełnomocnictwa.
7. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego i wprowadzanie zmian w dokumentacji projektowej w trakcie realizacji robót.
8. Wykonanie robót budowlano – montażowych w zakresie wynikającym z opracowanych dokumentacji budowlano-wykonawczych dla całego zakresu prac objętych niniejszy Programem Funkcjonalno – Użytkowym wraz z dokumentacją powykonawczą i zgłoszeniem do użytkowania.

3. Lokalizacja inwestycji

3.1. Lokalizacja inwestycji

Obszar inwestycji obejmuje koryto rzeki Drawy na terenie miasta Złocieniec. W km 153+650 w korycie rzeki poniżej mostu w ulicy Staszica zlokalizowane są pozostałości stopnia wodnego (progu).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie miasta Złocieniec, powiat drawski, woj. zachodniopomorskie. Zasięg planowanej inwestycji obejmuje 2 działki. Wykaz działek w obrębie planowanych prac wraz z określeniem ich właścicieli zamieszczono w poniższej tabeli.

działka nr	jednostka ewidencyjna	obręb nr	Właściciel
1/3 rz. Drawa	Złocieniec	0011	Skarb Państwa, trwały zarząd RZGW Bydgoszcz
2	Złocieniec	0011	Przedsiębiorstwo Rybackie Złocieniec Sp. Z o.o. w Złocieńcu Staszica 19 , 78-520 Złocieniec

Wypisy z rejestru gruntów stanowią załącznik do PFU.

3.2. Stan istniejący wraz z oceną stanu technicznego.

Stan istniejący określono w załącznikach do PFU to jest Projekcie budowlanym z 2016 roku, Projekcie wykonawczym z października 2017 roku oraz pozostałych dokumentach załączonych do PFU.

Zamawiający wskazuje na następujące zmiany:

1. Degradacji uległ mur po obu stronach rzeki Drawy więc w projekcie wykonawczym przedstawiono ściany oporowe stalowe z oczepek betonowym.
2. Wysokie stany wód na przełomie 2017/2018 roku wskazały na przekroczenia przyjętego do projektowania WWQ.
3. Kanał boczny ma ograniczoną przepustowość, wobec czego przy podwyższonych stanach wody należy rozważyć inną technologię wykonania robót, unikając całkowitego przegrodzenia głównego nurtu.

4. Stan projektowany

4.1. Stan istniejący i projektowany

W ramach inwestycji przewiduje się zabudowę koryta rzeki Drawy poniżej progu w postaci koryta naturalnego kamienisto-żwirowego. Roboty prowadzone będą w km 153+668 – 153+608.

Stan istniejący i projektowany opisano w dokumentacji wykonanej przez DHV Hydroprojekt stanowiącej załącznik do niniejszego PFU, to jest:

1. Projekcie budowlanym z dokumentami formalnymi,
2. Projekcie wykonawczym z 2017 roku z **nżej opisanymi zmianami**,
3. Specyfikacjach technicznych stanowiących w niniejszym PFU Warunki Wykonania i Odbioru Robót
4. Tabeli Elementów Rozliczeniowych.

Jako podstawę do wykonania zamennych dokumentacji tj. projektu budowlanego, projektu wykonawczego i operatu wodnoprawnego należy przyjąć rozwiązania techniczne przedstawione w Projekcie budowlanym z września 2016 r., Nr arch. 6852/-5/16 sporządzonym przez DHV ze zmianami opisanymi w punkcie następnym niniejszego PFU.

4.2. Zakres zmian w stosunku do dokumentacji DHV

1. Należy zaprojektować kanalizację deszczową zgodnie z dotychczasową dokumentacją DHV ale ze zmianą miejsca wylotu tej kanalizacji poniżej ściany oporowej. Dodatkowo należy zaprojektować i wykonać obudowę wylotu kanału deszczowego z narzutem kamiennym na podbudowie cementowo-piaskowej.
2. Z uwagi na to, że w obecnym stanie dotychczasowy mur oporowy nie nadaje się do odbudowy należy wykonać nowy mur w technologii dobranej przez Projektanta. Dopuszcza się wykonanie konstrukcji muru ze ścianki szczelnej z oczepek betonowym, wykonanie w niskiej części z prefabrykowanych elementów typu L lub innej uzgodnionej z Zamawiającym.
3. Z uwagi na to, że na przełomie 2017/2018 zaobserwowano wyjątkowo wysoki stan wód rzeki Drawy przekraczający do 0,4 m stany WWQ przedstawione na rysunkach DHV. W związku z tym w celu ochrony obiektów Gospodarstwa Rybackiego należy podwyższyć mur oporowy na 2 dolnych odcinkach o 0,5 m w stosunku do rzędnej dotychczas projektowanej.
4. Na tych dolnych odcinkach należy wykonać mur oporowy w linii rozebranego muru tak aby zachować maksymalną szerokość koryta rzeki na tym odcinku. Należy jednak skorygować linię muru tak aby uniknąć wejścia muru oporowego na sąsiednią działkę oznaczoną na planie „Ba”.
5. W części wysokiej ściankę szczelną należy zaprojektować i wykonać w styku z istniejącym murem oporowym w celu ograniczenia zawężenia koryta rzeki poniżej mostu. Ze względów ochrony przed zanieczyszczeniem wód rzeki Drawy dopuszcza się rozwiązania techniczne polegające na wbiciu ścianki szczelnej lub innego rozwiązania od strony wody, wzdłuż istniejącego ale będącego obecnie w bardzo złym stanie muru ceglanego od strony wody po obu brzegach rzeki w części wysokiej, łączącej się z przyczółkami mostu ale bez rozbierania muru i nasypu przy moście po obu stronach.
6. Wzmocnienie narzutem kamiennym lewego brzegu należy podwyższyć o 0,5 m.
7. Należy odwrócić przebieg zagłębienia w wykonywanej rampie dennej w formie litery „S” w celu przybliżenia głównego nurtu do pomostu dla kajaków.
8. Zamawiający wymaga przedstawienia technologii wykonania robót w projekcie budowlanym i wykonawczym. Wymaga się zaprojektowania technologii robót bez wykonania całkowitego przegrodzenia rzeki powyżej mostu/terenu robót.
9. Dopuszcza się odstąpienie od szlifowania progu i wykorzystanie naturalnego wyłomu powstałego w prawej części progu.
10. Dopuszcza się wykonanie rampy z narzutu kamiennego.
11. Należy przewidzieć wykonanie poprzecznych palisad na rampie w celu kierowania nurtu w okresie niskich stanów wody.

5. Warunki Wykonania i Odbioru Robót

W niniejszym PFU jako Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych uznaje się zapisy specyfikacji technicznych sporządzonych przez DHV i załączonych do niniejszego PFU.

6. Część informacyjna.

Jako część informacyjną uznaje się informacje i aktualnie obowiązujące przepisy wymienione w wykazach do dokumentacji DHV stanowiącej załącznik do PFU

7. Wynagrodzenie Wykonawcy i Tabela Elementów Rozliczeniowych

7.1.1. Wymagania ogólne.

Wymagania i zasady niniejszego rozdziału dotyczą składników kosztów jakie są objęte Wynagrodzeniem Wykonawcy w formie ceny ryczałtowej i podziału tej ceny na elementy rozliczeniowe.

Tabela Elementów Rozliczeniowych jest to zestawienie określające wartość poszczególnych elementów Robót, które zostanie przedłożone przez Wykonawcę po zawarciu Kontraktu i zawierać będzie scalony wykaz Robót, które są przedmiotem Kontraktu, z określeniem ich wartości nie przekraczających w sumie wartości Wynagrodzenia Wykonawcy określonej w Umowie.

W terminie 7 dni kalendarzowych od daty zawarcia Kontraktu Wykonawca przedłoży Inżynierowi i Zamawiającemu do akceptacji Tabelę Elementów Rozliczeniowych (TER) sporządzoną wg wymogów określonych w Kontrakcie, w szczególności w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Wartości wynagrodzenia Wykonawcy określone dla poszczególnych pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych nie mogą przekraczać faktycznej rynkowej wartości świadczenia Wykonawcy w ramach danej pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Jeżeli jakkolwiek wartość podana przez Wykonawcę dla pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych będzie źródłem wątpliwości Inżyniera lub Zamawiającego co do odbiegania takiej wartości podanej przez Wykonawcę od faktycznej rynkowej wartości świadczenia Wykonawcy w ramach danej pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych, Inżynier lub Zamawiający będą uprawnieni do zażądania od Wykonawcy dowodów dla wykazania elementów kosztowych Wykonawcy decydujących dla określenia przez Wykonawcę wartości takiej pozycji pod rygorem odmowy akceptacji dla TER na zasadach określonych w poniższym akapicie.

Tabela Elementów Rozliczeniowych, uzupełniona zgodnie z powyższymi akapitami, będzie następnie podlegała opinii Inżyniera i akceptacji Zamawiającego, który nie odmówi swej akceptacji o ile wszystkie wymogi określone w Kontrakcie będą spełnione. Zamawiający będzie miał 7 dni kalendarzowych od daty doręczenia wypełnionej Tabeli Elementów Rozliczeniowych na wyrażenie swego stanowiska. W przypadku braku akceptacji Zamawiającego na wypełnioną przez Wykonawcę Tabelę Elementów Rozliczeniowych, Strony powtórzą procedurę określoną powyżej, przy czym w ramach takiego powtórzenia tej procedury Wykonawca wprowadzi do Tabeli Elementów Rozliczeniowych zmiany wskazane przez Zamawiającego, które będą mieć na celu doprowadzenie Tabeli Elementów Rozliczeniowych do stanu zgodnego z Kontraktem, w terminie 4 dni kalendarzowych od daty ich wskazania przez Zamawiającego.

Sporządzona zgodnie z wytycznymi zawartymi w Kontrakcie oraz zaakceptowana przez Zamawiającego Tabela Elementów Rozliczeniowych będzie określała wartości poszczególnych elementów Robót.

Całość zadań składających się na Roboty będzie wchodzić w zakres pozycji określonych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Cały koszt wypełnienia postanowień Kontraktu został włączony w pozycje przedstawione w Tabeli Elementów Rozliczeniowych, przy czym uznaje się, że – jeżeli określone pozycje dla robót, prac, usług i dostaw wchodzących w skład Robót nie zostały wyraźnie wskazane w Tabeli Elementów Rozliczeniowych – to ich koszt został uwzględniony w innych pozycjach wyraźnie w niej określonych.

Zadaniem niniejszego rozdziału jest wyjaśnienie warunków wyliczenia ryczałtowej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy w formularzu oferty i kwot w Tabeli Elementów Rozliczeniowych i sposobu w jaki kwoty w pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych powinny być wypełnione. Tam gdzie opisano warunki i zasady sporządzania i obliczania

kwot w TER dotyczy to również ogólnej kwoty Wynagrodzenia Wykonawcy w ofercie i Umowie. Niniejszy rozdział stanowi integralną część opisu w SIWZ sposobu wyliczenia kwoty Wynagrodzenia Wykonawcy w formularzu oferty i w Tabeli Elementów Rozliczeniowych po podpisaniu Umowy.

1. Tabela Elementów Rozliczeniowych powinna być czytana razem z pozostałymi Dokumentami Kontraktowymi, w powiązaniu z Instrukcjami dla Oferentów, Ogólnymi i Szczególnymi Warunkami Kontraktowym(Umową)i, Specyfikacjami Technicznymi oraz Rysunkami. Tabela Elementów Rozliczeniowych pokrywa wszelkie roboty jakie pokazano na Rysunkach w dokumentacji projektowej i opisano w Dokumentach Kontraktowych.
2. O ile nie jest inaczej stwierdzone, przyjmuje się, że wszystkie pozycje w Tabeli Elementów Rozliczeniowych pokrywają wszystko, co jest konieczne dla wypełnienia wszelkich odpowiedzialności i zobowiązań powstałych w wyniku zawarcia Kontraktu.
3. Podstawą płatności jest kwota ryczałtowa, skalkulowana przez Wykonawcę w Wycenionej Tabeli Elementów Rozliczeniowych dla danej pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych.
4. Kwota ryczałtowa danej pozycji winna uwzględniać wszystkie materiały, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru Robót wycenionych w danej pozycji bez względu na to, czy zostało to szczegółowo wymienione w Specyfikacjach Technicznych i Tabeli Elementów Rozliczeniowych czy też nie. Roboty opisane w każdej pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych skalkulowano w sposób scalony przyjmując jednostkę dla Roboty wiodącej i uwzględniając udział robót towarzyszących i zużycie materiałów w sposób przybliżony. Roboty opisane należy traktować wskaźnikowo.
5. Roboty opisane w każdej pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych winny być wykonywane w sposób kompletny opisany w Specyfikacjach Technicznych, z zachowaniem jakości i zgodnie z wymaganiami Inżyniera. W taki sposób Roboty będą odbierane. Wartość podana w każdej pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych jako cena jednostkowa pokrywa wszystkie wymogi kompletnego wykonania prac niezależnie od tego czy są one szczegółowo, czy nie opisane w dokumentach Kontraktu
6. Kwoty ryczałtowe i wartości pozycji wprowadzone do Tabeli Elementów Rozliczeniowych dla danych Robót muszą pokrywać koszt danych Robót wykonanych jak pokazano na Rysunkach w dokumentacji projektowej i opisano w Specyfikacji oraz wszelkie koszty wynikłe i związane, jak też wydatki włączając te, które są w związku z:
 - 6.1. wypełnieniem Warunków Kontraktu i wszelkich ogólnych zobowiązań, odpowiedzialności, możliwych opłat, praw przekroczenia i ryzyk związanych z wykonywaniem Robót jak wyszczególniono w Kontrakcie lub jak z niego może wynikać;
 - 6.2. robocizną z wszelkimi kosztami z nią związanymi;
 - 6.3. dostawą materiałów i wyposażenia, ich magazynowaniem i wszelkimi kosztami związanymi, włączając straty i transport na budowę, cła , itp;
 - 6.4. maszynami budowlanymi i wszystkimi kosztami związanymi włączając paliwo energię, części i materiały pomocnicze;

- 6.5. wbudowaniem, wzniesieniem i zainstalowaniem czy wmontowaniem materiałów i wyposażenia na miejsce włączając dodatki na wypełnianie spoin, połączeń elementów, mocowanie marek, itp. i inne potrzebne materiały;
 - 6.6. wszelkimi pracami tymczasowymi poza tymi, dla których przewidziano odrębną pozycję;
 - 6.7. skutkami pracy etapowej i wykonywania zmian i uzupełnień do istniejącej infrastruktury przez upoważnione władze;
 - 6.8. wszelkimi kosztami ogólnymi przedsiębiorstwa (np. koszty administracji, utrzymania biur, personelu administracyjnego itp.);
 - 6.9. wszelkimi niezbędnymi rozruchami.
7. Kwoty ryczałtowe w Wycenionej Tabeli Elementów Rozliczeniowych muszą obejmować cały sprzęt budowlany (zabezpieczenie, utrzymanie, użytkowanie i naprawy całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi), transport (osób, sprzętu, urządzeń, narzędzi, materiałów, wyposażenia zaplecza), robociznę, nadzór, testowanie, kontrolę jakości, materiały, montaż, konserwację, ubezpieczenie, zysk, podatki i cła wraz z całym ryzykiem ogólnym, zobowiązaniami i obowiązkami przedstawionymi lub sugerowanymi w Kontrakcie.
 8. Pozycje w Tabeli Elementów Rozliczeniowych opisują roboty objęte Kontraktem w sposób skrócony. Zazwyczaj opis ten nie powiela pełnego opisu robót i metod wykonawczych podanych w Specyfikacji i na Rysunkach, przy czym niezależnie od tego uważa się, że dana pozycja odpowiada pełnemu opisowi. Krótkie opisy pozycji w Tabeli Elementów Rozliczeniowych przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w Warunkach Kontraktu lub Specyfikacji. Wyceniając poszczególne pozycje, należy odnosić się do Warunków Kontraktu, Specyfikacji Technicznych i Opisów oraz odpowiednich Rysunków w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót i zastosowanych materiałów. Oczywistym jest też, że Roboty muszą być wykonane według zasad fachowego wykonawstwa i wskazówek Zamawiającego /Inżyniera /Inspektora Nadzoru.
 9. Uważa się, że kwoty ryczałtowe wprowadzone dla każdej pozycji pokrywają wszystko co jest konieczne dla całkowitego i poprawnego wykonania przedmiotowych(ej) Robót(y).
 10. W trakcie dokonywania odbiorów częściowych, Inżynier będzie miał prawo określenia procentowego zaawansowania robót dla pozycji ryczałtowych. Przyjmuje się przy tym, że wszelkie niezbędne dokumenty służące za podstawę do takiego określenia zostaną dostarczone przez Wykonawcę.
 11. Kwoty ryczałtowe wprowadzone do Tabeli Elementów Rozliczeniowych powinny być w PLN.
 12. Dla każdego rachunku w Tabeli Elementów Rozliczeniowych kwoty ryczałtowe poszczególnych pozycji powinny być dodawane oddzielnie dla każdej części Tabeli Elementów Rozliczeniowych i ta suma powinna być przeniesiona do Zbiorczego zestawienia kosztów.
 13. Uważa się, że Wykonawca ujął w kwotach ryczałtowych wprowadzonych do Tabeli Elementów Rozliczeniowych wszelkie koszty związane ze swoją działalnością (wynikające z realizacji niniejszego Kontraktu), w szczególności:
 - 13.1. wszystkie wydatki związane z zainstalowaniem i podłączeniem mediów, w tym wody i elektryczności jemu potrzebnych oraz wszelkie opłaty związane z ich użytkowaniem,
 - 13.2. wszelkie wydatki związane z instalacją i/lub wynajęciem podłączenia telefonicznego i wszelkie opłaty za używanie telefonu,

- 13.3. koszt ułożenia tymczasowych kabli i rurociągów oraz przewozu wody i wszelkie inne wydatki i opłaty dla właściwej dystrybucji elektryczności i wody do jakiegokolwiek i każdego punktu budowy jak będzie konieczne dla jakiegokolwiek celu związanego z wykonywaniem Robót.

14. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich kwotach ryczałtowych wszelkie i każdy koszt związany z przestrzeganiem wszelkich międzynarodowych i polskich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, włączając w to koszt na zakup i utrzymanie wszelkiego potrzebnego wyposażenia jak też jego okresowych badań, takich jak np. badanie dźwigów. Wykonawca powinien uwzględnić w swoich kwotach ryczałtowych koszty utrzymania budowy w stanie czystym i uporządkowanym tak jak jest to wymagane przez Specyfikację.

15. Oznakowanie Terenu Budowy

Wykonawca, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. 02.108.953) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 zmieniającym w/w rozporządzenie (Dz.U.04.108.953) zobowiązany jest do oznakowania miejsca budowy poprzez wystawienie Tablicy Informacyjnej w miejscu uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru oraz ogłoszenia zgodnego z ww. rozporządzeniem.

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich kwotach ryczałtowych wszelkie koszty związane z wykonaniem, ustawieniem i utrzymaniem tablic informacyjnych, w tym koszty uzgodnień, dzierżawy terenu gdzie mają być usytuowane tablice oraz koszty związane z wykonaniem i ustawieniem tablic a także koszt posadowienia tablic informacyjnych Programu LIFE.

16. Zabezpieczenie Terenu Budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa Terenu Budowy oraz Robót poza Terenem Budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu aż do zakończenia.

W szczególności Wykonawca zastosuje się do niżej podanych wymagań.

- 16.1. Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczy Teren Budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.
- 16.2. W czasie wykonywania Robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające. Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inżyniera.
- 16.3. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg, objazdów i obiektów mostowych prowadzących do Terenu Budowy przed uszkodzeniem spowodowanym jego środkami transportu lub jego podwykonawców i dostawców na własny koszt.
- 16.4. Wykonawca zapewni wszelkie niezbędne drogi montażowe.
- 16.5. Wykonawca w ramach Kontraktu ma uprzątnąć Teren Budowy po zakończeniu każdego elementu robót i doprowadzić go do stanu pierwotnego po zakończeniu robót i likwidacji Terenu Budowy.
- 16.6. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu, w tym ruchu publicznego na Terenie budowy zgodnie z „Prawem o ruchu drogowym” i innymi przepisami związanymi, w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego Robót.

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich kwotach ryczałtowych koszt zabezpieczenia

Terenu budowy.

17. Ubezpieczenia i Gwarancje zgodnie z Warunkami Kontraktu

Wszelkie gwarancje i ubezpieczenia muszą odpowiadać wymogom Warunków Kontraktu, i Instrukcji dla Wykonawców oraz muszą one uzyskać pozytywną opinię Inżyniera i akceptację Zamawiającego.

Wraz ze złożeniem wyżej wymienionych dokumentów do akceptacji, Wykonawca złoży oświadczenie, że przedłożone Gwarancje i Ubezpieczenia są w pełni zgodne z Warunkami Kontraktu.

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich kwotach ryczałtowych koszt pozyskania wszystkich wymaganych gwarancji i ubezpieczenia.

18. Wymagane Dokumenty od Wykonawcy, pozwolenia i uzgodnienia

Wykonawca wykona i dostarczy niżej wymienione dokumenty:

- 18.1. projekt organizacji budowy i robót spójny z Programem Zapewnienia Jakości oraz programem Robót (harmonogramem) dostarczanym na mocy Umowy,
- 18.2. harmonogram robót (program), plan płatności,
- 18.3. dokumentację powykonawczą zgodną z wymaganiami Umowy i ST,
- 18.4. dokumentacje techniczno-ruchowe (DTR) dla wszystkich urządzeń, instalacji i wyposażenia (*jeśli dotyczy*)
- 18.5. projekty robót tymczasowych, których wykonanie jest niezbędne w celu realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Inżynierowi do akceptacji harmonogramu całej budowy oraz harmonogramy rozruchów i tymczasowych eksploatacji w trybie i na warunkach przewidzianych w Kontrakcie.

Wykonawca winien opracować takie Dokumenty i Rysunki, jakie uzna za niezbędne do realizacji robót budowlano-montażowych.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest również uzyskać i przedłożyć Zamawiającemu i Inżynierowi wszelkie wymagane prawem polskim uzgodnienia i pozwolenia wynikające z technologii prowadzenia robót oraz wykona wszelkie opracowania niezbędne do ich uzyskania, tak jak to opisano w rozdziale III niniejszego OPZ.

Wykonawca sporządzi i skompletuje wszystkie dokumenty niezbędne do zgłoszenia zakończenia robót przez Zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem w tym zakresie.

Wykonawca zapewni na własny koszt i własnym staraniem ważność przez cały czas trwania kontraktu wszelkich dokumentów formalnych, uzgodnień, pozwoleń, opinii, decyzji administracyjnych itp. oraz wykona wszelkie obliczenia, rysunki szczegółowe, które niezbędne będą do ukończenia robót. Jeśli wystąpi konieczność, Wykonawca na własny koszt opracuje oraz przygotuje komplet dokumentów formalno-prawnych niezbędnych do wystąpienia przez Zamawiającego z wnioskami o przedłużenie ważności uzgodnień, pozwoleń, opinii, decyzji, itp.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania informacji o postępie robót w postaci opracowywania raportów miesięcznych wraz z wszystkimi wymaganymi przez Warunki Kontraktu załącznikami. Raporty miesięczne będą sporządzane i przekładane Zamawiającemu w jednym oraz Inżynierowi w dwóch egzemplarzach.

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich kwotach ryczałtowych koszt dokumentów wymaganych do od Wykonawcy, koszt pozwoleń i uzgodnień.

19. Stróżowanie.

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich kwotach ryczałtowych koszt stróżowania i

środków bezpieczeństwa potrzebnych dla ochrony Robót na czas trwania Kontraktu.

20. Wytyczenie i rzędne

Kwoty ryczałtowe powinny uwzględnić przygotowanie szczegółowych rysunków i obliczeń tak jak wyspecyfikowano oraz wykonanie prac geodezyjnych łącznie ze sporządzeniem inwentaryzacji powykonawczej i wytyczeń koniecznych dla realizacji Robót zgodnie z Rysunkami, Specyfikacją i wymaganiami Inżyniera oraz dla dostarczenia tego typu informacji Inżynierowi. Wszelkie tego typu prace podlegają zatwierdzeniu przez Inżyniera.

21. Postępowanie z przepływem wody opadowej i gruntowej w wykopach.

Wykonawca powinien uwzględnić w swoich kwotach ryczałtowych odwodnienia wykopów, dostarczenie i zainstalowanie pomp oraz stosownej instalacji po stronie ssawnej i tłocznej (zarówno o połączeniach elastycznych jak i stałych) włączając przejście ponad wykopami dla umożliwienia kontynuacji ruchu ulicznego, o ile to potrzebne oraz rozmontowania i usunięcia pomp i przewodów, zasypkę, o ile jest potrzebna.

22. Zmiana organizacji ruchu na czas wykonywania Robót

W przypadku niezbędnego dla realizacji robót zajęcia dróg, Wykonawca opracuje projekty organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas budowy oraz uzyska wszelkie wymagane uzgodnienia i pozwolenia właścicieli dróg i odnośnych władz.

Przed przystąpieniem do Robót Wykonawca przedstawi Inżynierowi uzgodniony z odpowiednim zarządem drogi i organem zarządzającym ruchem projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia Robót w okresie trwania budowy. W oparciu o uzgodnione projekty Wykonawca zrealizuje organizację ruchu zastępczego i zabezpieczenie robót na czas budowy.

Wykonawca wykona, utrzyma w czasie prowadzenia Robót i zlikwiduje po zakończeniu Robót wszelkie objazdy/przejazdy, tymczasowe nawierzchnie drogowe, oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót oraz związany ze zmianą organizacji ruchu system znaków i sygnałów drogowych.

Wykonawca ponosi całą odpowiedzialność za prowadzone roboty w pasie drogowym oraz za wady spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót oraz jest obciążony ewentualnymi kosztami usuwania tych wad.

Po zakończeniu Robót Wykonawca zobowiązany jest odtworzyć wszelkie oznakowania, które zostały uszkodzone lub zdemontowane w trakcie realizacji Robót.

Wszystkie koszty związane z organizacją ruchu na czas wykonywania Robót nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w Cenę Kontraktową.

Wykonawca powinien ująć w swoich kwotach ryczałtowych koszty związane ze zmianą organizacji ruchu na czas wykonywania Robót.

23. Istniejąca infrastruktura

23.1. Wykonawca powinien uwzględnić w swoich kwotach ryczałtowych koszt badań istniejącej infrastruktury, na które wpływ mają Roboty, dostarczenie informacji, rysunków, opisów i notatek wymaganych przez przepisy rządowe lub inną władzę, lub jakąkolwiek osobę czy organizację będącą zainteresowaną Robotami oraz dla podjęcia wszelkich potrzebnych środków ostrożności dla uniknięcia jakichkolwiek uszkodzeń infrastruktury.

23.2. Jakikolwiek szkody wyrządzone instalacjom wodnym, elektrycznym, gazowym czy telefonicznym powinny być naprawione przez służby stosowne dla danej instalacji na koszt Wykonawcy.

23.3. Jakikolwiek szkody wyrządzone istniejącej infrastrukturze powinny być naprawione przez Wykonawcę na jego własny koszt.

- 23.4. Koszty wszelkich przełożeń istniejących instalacji, podparć konstrukcji itp. uważa się za zawarte w watach ryczałtowych.
- 23.5. Koszty podparcia rurociągów biegnących wzdłuż lub krzyżujących się z robotami, lub pracy w ich bezpośredniej bliskości powinny być włączone w kwoty ryczałtowe.
- 23.6. Koszty związane z likwidacją nieczynnych przewodów i demontażem nieczynnych instalacji oraz urządzeń, w zakresie objętym inwestycją oraz niezbędnymi przełożeń istniejących instalacji należy ująć w kwotach ryczałtowych.

24. Dokumentacja Powykonawcza

Wykonawca sporządzi Dokumentację powykonawczą wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji projektowej, a ich treść przedstawiać będzie Roboty tak, jak zostały przez Wykonawcę zrealizowane, z zaznaczeniem lokalizacji, wymiarów i detali wykonanych Robót.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć do Inżyniera do przeglądu przed rozpoczęciem Prób Końcowych.

Jeżeli w trakcie Prób Końcowych wprowadzone zostaną zmiany, Wykonawca dokona właściwej korekty dokumentacji powykonawczej tak, aby ich zakres, forma i treść odpowiadały wymaganiom opisanym powyżej.

Wszystkie rysunki, instrukcje obsługi i dokumentacja dostarczane przez Wykonawcę muszą być sporządzone w języku polskim.

Odpowiednio do przedmiotu zamówienia, dokumentacja powykonawcza musi również zawierać:

- a) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą robót opracowaną na aktualnym planie sytuacyjno-wysokościowym;
- b) Specyfikacje Techniczne (podstawowe z Dokumentów Umowy i ewentualnie uzupełniające lub zamiennie);
- c) uwagi i polecenia Inżyniera, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów i rozruchów częściowych, i udokumentowanie wykonania jego poleceń;
- d) Dzienniki Budowy;
- e) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodne ze Specyfikacjami Technicznymi i PZJ, w tym wyniki badania zagęszczenia;
- f) atesty jakościowe wbudowanych materiałów;
- g) deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodne ST i PZJ;
- h) sprawozdania techniczne;
- i) Protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających;
- j) Protokoły odbiorów częściowych;
- k) Recepty i ustalenia technologiczne;
- l) Rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń;
- m) zatwierdzoną kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
- n) Protokoły z narad i ustaleń;
- o) Protokoły przekazania terenu;
- p) Decyzje pozwolenia na budowę;

- q) wszystkie inne urzędowe pozwolenia związane z realizacją robót;
- r) wyniki badań, prób (np. rozruchowych) i sprawdzeń, protokoły odbioru instalacji i urządzeń technicznych;
- s) instrukcje eksploatacji i konserwacji urządzeń (DTR);
- t) instrukcje eksploatacji obiektu, instalacji, jeżeli istnieje taka potrzeba;
- u) oświadczenie kierownika budowy o:
 - (1) zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - (2) doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - (3) o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania;
- v) prawomocne zgłoszenie do użytkowania;
- w) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego;
- x) sprawozdanie techniczne, które będzie zawierać:
 - (1) opis zakresu i lokalizacji wykonywanych Robót,
 - (2) wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do Dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego,
 - (3) uwagi dotyczące warunków realizacji robót,
 - (4) datę rozpoczęcia i zakończenia Robót.

Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu szczegółowy zakres oraz sposób (formę) wykonania dokumentacji powykonawczej oraz projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych.

Poza wymienioną wyżej dokumentacją powykonawczą, w celu ustalenia linii brzegowej rzeki Drawy na odcinku realizowanych robót po wykonaniu przedmiotu Umowy w zakresie obudowy koryta oraz wydzielenia nowej działki ewidencyjnej, pod wykonanym urządzeniem wodnym, Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przekazać Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą w formie drukowanej i elektronicznej w oryginale i 2 kopii, **powykonawczy projekt rozgraniczenia gruntów** pokrytych wodami od gruntów przyległych, który, zawierać będzie:

- a) opis uwzględniający oznaczenie wnioskodawcy, ze wskazaniem jego siedziby i adresu, przyjęty sposób ustalenia projektowanej linii brzegu, ustalenie stanu prawnego nieruchomości objętych projektem z oznaczeniem właścicieli wraz ze wskazaniem ich siedziby i adresu oraz stan stosunków wodnych na gruntach przylegających do projektowanej linii brzegu;
- b) mapę inwentaryzacji powykonawczej budowli regulacyjnych lub zaktualizowaną kopię mapy zasadniczej, w skali, w jakiej jest sporządzony projekt regulacji wód śródlądowych, lub w skali 1:500, 1:1000, 1:2000 albo 1:5000, z wykazaniem:
 - punktów stałych osnowy poziomej nawiązanych do sieci państwowej,
 - granicy stałego porostu traw,
 - krawędzi brzegów, przymulisk, odsypisk i wysp,
 - proponowanej linii brzegu.

Wykonawca powinien ująć w swoich kwotach ryczałtowych koszty związane z opracowaniem całej dokumentacji powykonawczej.

25. Urządzenie, utrzymanie i likwidacja Zaplecza Budowy

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał takie pomieszczenia biurowe i magazynowe, jakie mogą mu być potrzebne do własnego użytku. Wykonawca zapewni na potrzeby własnego biura pomieszczenia odpowiednio umeblowane, wyposażone w wodę i kanalizację,

ogrzewanie, linię telefoniczną, faks, dostęp do Internetu i instalację elektryczną. Pełne koszty wynajęcia, wyposażenia, utrzymania i ubezpieczenia biura będą pokryte przez Wykonawcę.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty budowy zaplecza, obsługi przez cały czas trwania budowy i rozbiórki, włączając w to koszty pozwoleń i zajęcia terenu. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek uzyskania pozwolenia na dokonanie podłączeń niezbędnych mediów do Zaplecza Budowy. Wykonawca będzie ponosił koszty korzystania z przyłączonych mediów zgodnie z obowiązującymi w okresie wykonywania Robót opłatami.

Biura Wykonawcy będą znajdować się na/lub w sąsiedztwie Terenu budowy. Wykonawca utrzyma zaplecze budowy wraz z pomieszczeniami biurowymi od Daty Rozpoczęcia Robót do momentu wydania Świadectwa Przejęcia dla całości Robót.

Pomieszczenia winny być wewnątrz czyste i winny zapewnić odpowiednie warunki do pracy i wypoczynku w czasie przerw. Pomieszczenia przeznaczone na pobyt pracowników i innego personelu muszą być regularnie sprzątane, a śmieci i odpadki regularnie usuwane. Drogi dojazdowe dla potrzeb obsługi komunikacyjnej zaplecza budowy będą podlegać uzgodnieniu w ramach projektów organizacji ruchu.

Wykonawca powinien ująć w swoich kwotach ryczałtowych koszty związane z urządzeniem, utrzymaniem i likwidacją Zaplecza Budowy.

26. Materiały i urządzenia

Wykonawca powinien ująć w swoich kwotach ryczałtowych materiały i urządzenia zarówno te, które będzie sam dostarczał, jak i te dostarczane przez swoich podwykonawców, wszystkie związane koszty, włączając w to również:

- 26.1. Koszt próbek koniecznych dla uzyskania zatwierdzenia przez Inżyniera, literaturę producenta oraz arkusze danych technicznych, rysunki szczegółowe i instalacyjne wraz z kopiami podzleceń i wszystkich związanych narodowych i międzynarodowych standardów tak jak wymaga Specyfikacja lub zasądza Inżynier.
- 26.2. Koszty inspekcji i testów materiałów i urządzeń, dostarczenie świadectw testów i dokumentów przewozowych i wysyłkowych tak jak wymaga tego Specyfikacja, włączając w to, o ile konieczne, dalsze testy, o ile dostarczone wyniki okażą się niesatysfakcjonujące lub wykażą nieosiągnięcie przez Wykonawcę lub jego dostawców zgodności z wymogami testów i/lub inspekcji.

27. Oczyszczenie terenu budowy

Pozycje na Ogólne oczyszczenie Terenu Budowy są przytoczone wówczas, gdy uważa się za konieczne przeprowadzenie wyburzeń i usuwanie różnych obiektów, materiałów i przeszkód, które występują na i ponad Oryginalną Powierzchnią, (które w oczywisty sposób wymagają usunięcia, ale na które nie ma odrębnych pozycji) przed rozpoczęciem wykopów i budowy. Tam, gdzie odrębna pozycja na oczyszczanie nie jest przytoczona, zakłada się, że koszt jakiegokolwiek oczyszczania jest uwzględniony w kwotach ryczałtowych.

28. Roboty ziemne

Koszt wykonania Robót ziemnych należy ująć w kwotach ryczałtowych właściwych obiektów.

Zakłada się, że Roboty Ziemne obejmują pogłębianie, wykopy, zasypki i zagęszczanie. Kwoty ryczałtowe winny zawierać w sobie koszt wykonania Robót ziemnych.

28.1. Pozycje dotyczące lub zawierające Roboty ziemne będą zawierały, lecz nie będą ograniczone do:

- ogólnego oczyszczenia, poza przypadkami kiedy jest to odrębnie wycenione,

- postępowania z każdym odrębnym rodzajem urobku odrębnie, włączając, gdy nie przewidziano na to odrębnej pozycji, humus i glebę,
- wykopów ręcznych tam, gdzie to konieczne oraz ręcznego wyrównywania dna ścian wykopów,
- zrywania nawierzchni oraz postępowania z różnymi typami materiału nawierzchniowego odrębnie,
- rozpoczęcia wykopów z jakiegokolwiek poziomu,
- postępowania z wszelkimi przyłączami do budynków itp., włączając wszystkie tymczasowe podparcia i osłony,
- wykopów dla uzyskania przestrzeni roboczej i jakiegokolwiek innej dodatkowej przestrzeni wymaganej dla podparcia wykopów i odeskowań, szalowania wykopów, gdzie jest to wymagane przepisami i warunkami terenowymi,
- odspojanania gruntów zbitych i skalistych,
- obniżania poziomu wód gruntowych, odwodnienia wykopu, podparcia odkopanych powierzchni, zabezpieczenia gruntu przed utratą drobnych cząstek i erozją oraz ochronę przyległych konstrukcji,
- wykonania podsypki i obsypki rurociągów, studzienek, komór,
- tymczasowego ogrodzenia, barier, tablic ostrzegawczych, oświetleń,
- wielokrotnego za i wyładunku urobku, włączając w to magazynowanie takie, jak może być polecone przez Inżyniera oraz wykopy z hałd urobku,
- wywiezienia, składowania i przywiezienia gruntu w przypadku transportu na wydzielone składowisko, w tym transportu,
- wymiany gruntu nie nadającego się do powtórnego wbudowania,
- zasyпки z użyciem wyselekcjonowanego urobku, włączając w to przesiewanie, sortowanie, testowanie, korektę zawartości wilgoci, gdy jest to konieczne, wyrównywanie, zagęszczanie oraz ochronę przed wpływem pogody
- usunięcia resztek hałd,
- tymczasowego i ostatecznego odtwarzania wszelkich pozbawionych nawierzchni powierzchni, włączając ponowne ułożenie humusu gleby oraz tymczasowe odbudowanie wszelkich nawierzchni włączając asfaltowe.
- wywóz i utylizacja nadmiaru gruntu i gruzu budowlanego
- wykonania humusu oraz obsiew (poza przypadkiem kiedy nie jest osobno wyceniony), który będzie zawierał:
 - przygotowanie humusu i obsianie będą zawierał wszelki materiał, robociznę i sprzęt wymagany dla wykonania tych robót, włączając w to rozrzucenia i kultywację warstwy nie mniejszej niż 150 milimetrów humusu.
 - zasadzenia będą uwzględniały wszelkie materiały, robociznę i sprzęt konieczne dla wykonania tych robót, włączając w to wykopy, zasypkę, słupki, podwiązki i wszelki inne tymczasowo potrzebne osłony i podparcia.
 - zieleń będzie uwzględniała przygotowanie, nawożenie, utrzymanie i zabezpieczanie w czasie okresu budowy i wczesnego wzrostu itd., włączając polewanie, przycinanie, okrzesywanie oraz wymianę zeschniętych lub chorych roślin.

29. Roboty na Terenie Budowy

Uważa się, że wszelkie roboty na Terenie Budowy i poza nim, a związane z realizacją niniejszego kontraktu są ujęte w kwotach kontraktowych.

30. Roboty rozbiórkowe

Wszelkie materiały pozyskane w ramach Robót rozbiórkowych są własnością właściciela demontowanych elementów. Sposób postępowania z materiałami z rozbiórki określi

Wykonawca w porozumieniu z ich Właścicielem. Koszt zagospodarowania materiałów z rozbiórki wraz z kosztami towarzyszącymi (np. załadunek, transport, rozładunek itp.) ponosi Wykonawca. Wszelkie prace z zakresu utylizacji odpadów powstałych w trakcie Robót rozbiórkowych winny odbywać się na koszt Wykonawcy, po uzyskaniu wymaganych prawem zezwoleń, zatwierdzeniu przez Zamawiającego i akceptacji Inżyniera i winy być ujęte w kwotach ryczałtowych.

Wykonawca nie może żądać podwyższenia kwoty ryczałtowej, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów wszystkich prac związanych z wykonaniem robót rozbiórkowych objętych zaproponowaną kwotą ryczałtową.

31. Zasyпка

Koszt zasyпки należy ująć w kwotach ryczałtowych właściwych obiektów.

32. Beton i zbrojenie

Koszt betonu i zbrojenia należy ująć w kwotach ryczałtowych właściwych obiektów.

33. Rurociągi

33.1. Kwoty ryczałtowe będą zawierały, ale nie będą ograniczone do, jak następuje:

- zaopatrzenie i dostarczenie na budowę wszystkich materiałów, instalacji włączając wszelkie straty, zniszczenia i wymianę wszelkich materiałów zakwestionowanych przez Inżyniera,
- pokrycie kosztu użycia wyspecjalizowanego lub wykonanego dla konkretnego celu, wyposażenia do wykonywania połączeń,
- magazynowanie i transportowanie rur na budowie,
- przygotowanie końcówek rur do połączeń,
- koszt tymczasowych podpór, gdy są konieczne,
- przecinanie, obróbka, ukosowanie itp. Rur po wbudowaniu rur, odcinków specjalnych, kształtek i zaworów w ich docelowych miejscach,
- naprawa wszelkich zniszczeń, powłok ochronnych, rur,
- układanie i łączenie rur oraz ich łączenie z odcinkami specjalnymi,
- izolacje ochronną elementów przewodów,
- czyszczenie przewodów i ich dwukrotne malowanie,
- dostarczenie, transport i mocowanie wsporników i konstrukcji wspornych,
- testowanie przewodów.

Kwoty ryczałtowe będą zawierały również: koszt wykonania wszystkich wymaganych dokumentacja projektową Robót ziemnych, umocnień, odwodnień, Robót betonowych, Robót związanych z wykonaniem dróg tymczasowych oraz wszelkich innych kosztów Robót i materiałów koniecznych do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania danej instalacji.

34. Studzienki

34.1. Kwoty ryczałtowe będą zawierały, ale nie będą ograniczone do:

- wykopów, podkładów, przewodów,
- deskowania (włączając otwory, gniazda, wypełnienia, ukosowania, karbowania, skrzynki itp. oraz wszelkie szlifowania i wykończenia odkrytych powierzchni,
- Robót betonowych, włączając beton granuliczny, ukształtowany i wykończony do wymaganych poziomów i spadków, wykształcony w kanały i wygładzony na gładko,
- zbrojenia,
- wykładzin, kompletnego ułożenia, włączając w to rozparcie, łączenie, uszczelnianie, klejenie i testowanie,
- ochronny zaprawą epoksydową lub inną, jak w Specyfikacji,
- murów schodkowych i stopnie złazowe, włączając wszelkie zabezpieczenia,

- dostawy i zainstalowania pokryw, ram i płyt uszczelniających, włączając wszelkie przygotowania powierzchni, ich ochronę i smarowanie, gdy to potrzebne,
- drabin, stopni zjazdowe itp. kompletnych z ochroną antykorozyjną,
- zasyпки naprawa powierzchni.

Kwoty ryczałtowe będą zawierały również: koszt wykonania wszystkich wymaganych dokumentacją projektową Robót ziemnych, umocnień, odwodnień, Robót betonowych, Robót związanych z wykonaniem dróg tymczasowych oraz wszelkich innych kosztów Robót i materiałów koniecznych do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania danej instalacji.



Projekt LIFE13 NAT/PL/000009 (okres trwania 2014 – 2019 r.) pn. „Active protection of water-crowfoots habitats and restoration of wildlife corridor in the River Drawa basin in Poland” “Czynna ochrona siedlisk włośniczników i udrożnienie korytarza ekologicznego zlewni rzeki Drawy w Polsce”.

Projekt jest współfinansowany przez Komisję Europejską oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

w Warszawie (NFOŚiGW)

7.1.2. Tabela Elementów Rozliczeniowych.

Wykonanie kanalizacji deszczowej, odtworzenie murów oporowych oraz roboty w korycie rzeki, w ramach zadania - Budowa udrożnienia progu w formie rampy dennej na Drawie w Złocięncu (ul. Staszica) <i>(do wypełnienia w ofercie)</i>						
Lp.		Wyszczególnienie Elementów Rozliczeniowych	Jednostka		Kwota	Wartość (PLN)
			Nazwa	Ilość	ryczałtowa (PLN)	
1.	2	3	4	5	6	7
Prace przygotowawcze						
1		Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi prawami autorskimi, uzgodnieniami i decyzjami, w tym operat wodnoprawny, projekt budowlany i wykonawczy, ST, pozwolenie wodnoprawne i pozwolenie na budowę dla całości zadania.	ryczałt	1,00		
2		Roboty przygotowawcze, uzgodnienia robocze, ogrodzenia i bariery tymczasowe, odwodnienia, rozbiórki i utylizacja odpadów.	ryczałt	1,00		
Naturalne koryto obiegowe						

3		Wykonanie naturalnego koryta obiegowego, w tym (ewentualne) frezowanie betonowej korony progu - obniżenie progu, podłoże (nasyt) pod narzut kamienny i warstwę wierzchnią z mieszanki żwirowo-kamienistej - żwir o uziarnieniu 0/60 mm z nadziarnem do 100 mm, ułożenie głazów z kamienia łamanego gr. 40 cm wypełnienie szczelin między kamieniami do 1/3 wysokości betonem C16/20, wykonanie niezbędnych robót towarzyszących i robót geodezyjnych.	ryczałt	1,00		
Kanalizacja deszczowa						
4		Wykonanie sieci kanalizacji deszczowej rurami PVC łączonych na wcisk o średnicy fi 110, 160, 250 mm wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi w tym robotami geodezyjnymi, rozbiórkami kolidujących rurociągów, zabezpieczeniem lub wycięciem kolidujących drzew, rozbiórkami nawierzchni, robotami ziemnymi, odwodnieniem, umocnieniem wykopów, izolacją żużlem - zabezpieczenie rurociągów przed zamarzaniem warstwą gr. 30 cm, montażem zaworów kłapowych, wykonaniem wylotu z obudową z kamienia, próbą szczelności, kamerowaniem, odtworzeniem nawierzchni	ryczałt	1,00		
5		Dostawa i montaż studni rewizyjnych kanalizacyjnych z kręgów betowych o śr. 1000 mm - 1 kpl, o śr. 600 mm - 3 kpl, wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi w tym w tym robotami geodezyjnymi, rozbiórkami nawierzchni, robotami ziemnymi, montażem i osprzętem, włączeniem istniejących przykanalików, próbami szczelności, odtworzeniem nawierzchni	ryczałt	1,00		
Wzmocnienie ścian						
6		Wykonanie ścianki szczelnej z ocepem betonowym 50x50 lub ścianki oporowej betonowej oraz wzmocnienie brzegu lewego rzeki narzutem kamiennym wraz z robotami przygotowawczymi i towarzyszącymi.	ryczałt	1,00		
<i>Razem „Wykonanie kanalizacji deszczowej i ścian oporowych oraz roboty w korycie rzeki w ramach zadania - Budowa udrożnienia progu w formie rampy dennej na Drawie w Złocieńcu (ul. Staszica) w systemie zaprojektuj i wybuduj”</i>						<i>(Kwota równa cenie ofertowej)</i>

8. WYKAZ DOKUMENTÓW I ZAŁĄCZNIKÓW

Z zastrzeżeniem zapisów określonych powyżej w niniejszym PFU, Przedmiot Umowy stanowią roboty, czynności i dokumenty opisane w niżej wymienionych załącznikach, z zastrzeżeniem ich aktualizacji szczegółowo określonej w PFU

1.1 Pozwolenia, decyzje, uzgodnienia

L.P	DATA I NUMER DOKUMENTU	ORGAN WYDAJĄCY	DOTYCZY
1.	20.07.2016 r. ZNU.6220.11.2016.MRB	Burmistrz Złocieńca	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – BRAK konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko
2.	18.04.2016 r. ZNU.6727.68.2016.DG	Burmistrz Złocieńca	Informacja – Gmina Złocieniec nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek 1/3; 2; 6/13; 5/2 oraz 150 obręb 11 m. Złocieniec
3.	05.12.2016 r. ZN.K.5183.90.2016.MB	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie	Brak zastrzeżeń do wniosku w spr. uzgodnienia projektu budowlanego
4.	10.05.2016 r. ZDP-5470.01.2016.KS	Zarząd Dróg Powiatowych w Drawsku Pomorskim	Zgoda na prowadzenie robót w rejonie mostu w ul. Staszica w miejscowości Złocieniec
5.	07.07.2016 r. TODDWBU-SZ.2110-44302/16/WF	Orange Polska S.A.	Informacja o braku zaewidencjonowanej infrastruktury administrowanej i eksploatowanej przez Orange Polska S.A. Zatwierdzenie bez uwag lokalizacji projektowanych elementów
6.	04.08.2016 ZTI-5000-100956/16	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Poznaniu Zakład w Koszalinie	Uzgodnienie planu zagospodarowania terenu i profilu z zakresem prac dla zadania inwestycyjnego – <u>z uwagami</u>
7.	04.07/2016 r. EOP-5-018901-2016	Energa Operator Rejon Dystrybucji w Drawsku Pomorskim	Informacja, że w obszarze przewidywanych robót <u>nie przebiegają</u> sieci elektroenergetyczne
8.	11.08.2016 r.	Przedsiębiorstwo Rybackie Złocieniec Sp. Z o.o.	Zgoda na czasowe zajęcie i wejście na teren działki nr 2 obręb 11 Złocieniec w celu wykonania robót budowlanych związanych z inwestycją.
9.	07.09.2016 r.	Przedsiębiorstwo Rybackie	Akceptacja projektu zebrania kanalizacji deszczowej wzdłuż budynku

		Złocieniec Sp. Z o.o.	na działce nr 2 obręb 11 Złocieniec w jedną nitkę
10.	08.07.2016 r. ZWIK/1593/2016/D.P-K	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o Złocieniec	Informacja o przebiegu sieci wod-kan w obrębie planowanej inwestycji
11.	147.07.2016 r. TM.813.81.2016	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu	Zgoda na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane, nieupoważniająca do zajęcia terenu – część działki ewidencyjnej nr 1/3 obręb 0011-Złocieniec
12.	15.11.2016 r. 9./2016	Burmistrz Złocieńca	Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenie działek 1/3 oraz 2 obręb 11 m. Złocieniec
13.	23.12.2016 r. NZZP.Z.471.3.2016.DrD	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu	Brak uwag do rozwiązań technicznych planowanej inwestycji
14.	25.01.2017 OS.6341.88.2016.KJ	Starosta Drawski	Pozwolenia wodnoprawne na kształtowanie koryta rzeki Drawy, wykonanie grodzi tymczasowych, remont muru ceglanego i obniżenie konstrukcji istniejącego progu.
15.	21.03.2017 r OS.6341.89.2016.KJ	Starosta Drawski	Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w spr. zmiany pozwolenia wodnoprawnego
16.	12.04.2017 r. 20/K/2017	Wojewoda Zachodniopomorski	Pozwolenie na budowę i zatwierdzenie projektu budowlanego
17.	2016	DHV	Operat wodno-prawny
18.	2016	DHV	Projekt budowlany
19.	2017	DHV	Projekt wykonawczy
20.	2016	DHV	Specyfikacje techniczne