

Część 2 – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

**dla zadania „Budowa dwóch pomostów
służących amatorskiemu połowowi ryb wraz
z infrastrukturą towarzyszącą, pracami
projektowymi i pracami przygotowawczymi
w rezerwacie przyrody Jezioro Liwia Łuża”**

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

UMOWA Nr

zawarta w dniu-.....- 2018 roku w Szczecinie, pomiędzy

Skarbem Państwa - Regionalną Dyрекcyją Ochrony Środowiska w Szczecinie,
mającą siedzibę przy ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, NIP 851-307-35-63,
REGON 320-590-577

reprezentowaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie
-

zwaną dalej Zamawiającym,

a

z siedzibą w

.....

zarejestrowaną w pod nr, NIP, REGON

reprezentowanym przez :

.....,

zwanym dalej Wykonawcą,

wspólnie zwanymi Stronami

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2017, poz. 1579 ze zm.) w ramach zadania: „Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrektcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierująca ruch turystyczny)”. Zadanie finansowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie,

zawarta została umowa o następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na opracowaniu dokumentacji projektowej, dokumentacji wykonawczej, wykonaniu robót pomiarowych i wycinki drzew, pełnieniu nadzoru autorskiego oraz zrealizowaniu na ich podstawie zadania : **„Budowa dwóch pomostów służących amatorskiemu połowowi ryb wraz z infrastrukturą towarzyszącą, pracami projektowymi i pracami przygotowawczymi w rezerwacie przyrody Jezioro Liwia Łuża”**, zwanych w dalszej części umowy **Robotami**.
2. Roboty obejmują cały proces inwestycyjny i oznaczają wykonanie przedmiotu umowy według zasady „zaprojektuj i wybuduj”. Zakres rzeczowy przedmiotu

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrektcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

umowy określa Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) wraz Aneksiem zawarty w SIWZ, stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

3. Przedmiot umowy obejmuje także uzyskiwanie przez Wykonawcę na jego koszt, w imieniu Zamawiającego i w oparciu o stosowne pełnomocnictwa, wszelkich decyzji administracyjnych, potrzebnych do zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia przedmiotu umowy, w tym pozwolenia na budowę.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa i stosowanymi w Polsce normami technicznymi i ekologicznymi, w tym przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej (zwanej dalej „ppoż.”), Bezpieczeństwa i Higieny Pracy (zwanej dalej „BHP”), ochrony środowiska i przepisami Ustawy – Prawo budowlane a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności.

§ 2

Integralnymi częściami niniejszej umowy, opisującymi szczegółowo przedmiot umowy są:

- 1) Część 1 SIWZ– Instrukcja dla Wykonawców;
- 2) Część 3 SIWZ- Program funkcjonalno –użytkowy (PFU) z Aneksiem i Opinią geotechniczną;
- 3) Oferta Wykonawcy z dnia __.__.____ r.

§ 3

Umowa realizowana będzie w ramach następujących zadań:

1. Wykonanie projektu budowlanego na podstawie Programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) z Aneksiem. Przygotowanie dokumentacji wykonawczej (projektu wykonawczego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót) – dopuszcza się wykonanie projektu budowlanego w stopniu dokładności projektu wykonawczego – projekt budowlano-wykonawczy. Wykonanie robót pomiarowych (sprawdzenie aktualności mapy zasadniczej przekazanej przez Zamawiającego i w razie konieczności aktualizacja mapy zasadniczej, wykonanie wtórnika do celów projektowych). Wykonanie wycinki drzew. Prowadzenie nadzoru autorskiego.
2. Uzyskanie wszystkich koniecznych decyzji administracyjnych pozwalających na realizację Robót, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę. Prowadzenie nadzoru autorskiego.
3. Wykonanie robót budowlano-montażowych – wykonanie pomostów wraz z robotami towarzyszącymi, infrastrukturą towarzyszącą i dokumentacją powykonawczą z nadzorem autorskim.

§ 4

Terminy wykonania przedmiotu umowy:

1. Rozpoczęcie - od dnia podpisania przez Strony umowy,

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



2. Ostateczny termin zrealizowania całego zakresu umowy do dnia – 19.06.2019 r.
3. Umowne terminy wykonania poszczególnych części umowy są następujące:
 - 3.1 Projekt budowlany, dokumentacja wykonawcza, roboty pomiarowe, wycinka drzew z nadzorem autorskim – 10.12.2018 r.
 - 3.2 Uzyskanie decyzji administracyjnych z nadzorem autorskim – 21.03.2019 r.
 - 3.3 Wykonanie pomostów wraz robotami towarzyszącymi, infrastrukturą towarzyszącą i dokumentacją powykonawczą z nadzorem autorskim – 19.06.2019 r.

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone w oparciu o złożoną ofertę w wysokości, zł netto + podatek VAT 23 % w kwocie zł, co łącznie stanowi kwotę zł brutto (słownie złotych:.....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 w szczególności następujące koszty:
 - 2.1. projektu budowlanego,
 - 2.2. dokumentacji wykonawczej (projektu wykonawczego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót),
 - 2.3. wycinki drzew,
 - 2.4. nadzoru autorskiego,
 - 2.5. pełnej obsługi geodezyjnej i wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - 2.6. robót budowlano-montażowych – wykonania pomostów wraz z robotami towarzyszącymi i z infrastrukturą towarzyszącą,
 - 2.7. koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu budowy, odtworzenie dróg, wywozu nadmiaru gruntu i innych odpadów, zagęszczenie gruntu, ewentualne pompowanie wody, oraz wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, w tym też nie ujęte w programie funkcjonalno-użytkowym, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1, obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy oraz wynagrodzenie za prawo nieograniczonego korzystania ze wszystkich pól eksploatacji określonych w § 11 umowy.
4. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia określonego w ust. 1.
5. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę.

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
 ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
 OCHRONY ŚRODOWISKA
 I GOSPODARKI WODNEJ
 W SZCZECINIE

6. Wykonawca bez względu na zapisy PFU wraz z Aneksem i ewentualnie znajdujące się w niej pomyłki, opuszczenia i błędy ponosi pełną odpowiedzialność za kompletność oraz funkcjonalność całego projektowanego zamierzenia budowlanego.

§ 6

1. Strony ustalają, że rozliczenie Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy nastąpi w formie faktur częściowych w trzech częściach po wykonaniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania pełnych elementów, tj.:
- 1.1. Projekt budowlany – 4,6% wartości wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
dokumentacja wykonawcza (projekt wykonawczy i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót) – 1,84% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
roboty pomiarowe (sprawdzenie aktualności mapy zasadniczej przekazanej przez Zamawiającego i w razie konieczności aktualizacja mapy zasadniczej, wykonanie wtórnika do celów projektowych) – 0,45% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
wycinka drzew – 1,99% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
nadzór autorski - 0,41% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
po protokolarnym potwierdzeniu odbioru przez Zamawiającego.
- 1.2. Kontynuacja nadzoru autorskiego – 0,41% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:.....).
- 1.3. Wykonanie pomostów wraz z infrastrukturą towarzyszącą i dokumentacją powykonawczą z nadzorem autorskim:
pomost 2 – przejście dla pieszych przez torowisko – 6,2% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
pomost 2 – pomost dojściowy – 14,5% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
pomost 2 – pomost pływający – 8,1% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
pomost 3 – roboty ziemne – 0,35% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
pomost 3 – pomost dojściowy – 52,6% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
pomost 3 – pomost pływający – 8% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
nadzór autorski – 0,55% wynagrodzenia umownego, łącznie z podatkiem VATzł (słownie złotych:);
po protokolarnym potwierdzeniu odbioru przez Zamawiającego.

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



2. Płatność faktury nastąpi w terminie do 30 dni licząc od daty łącznego spełnienia następujących warunków:
 - 2.1. Po wykonaniu danej części Zadania i podpisaniu przez obie strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru poszczególnej części realizacji umowy oraz doręczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury;
 - 2.2. Udokumentowania całkowitego zaspokojenia roszczeń Podwykonawców w stosunku do Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy. Udokumentowanie zaspokojenia roszczeń może się odbyć bądź przez przedstawienie dowodów zapłaty należności Podwykonawcom (ze wskazaniem tytułu płatności), bądź poprzez przedstawienie oświadczeń Podwykonawców o uzyskaniu całkowitego zaspokojenia ich roszczeń w stosunku do Wykonawcy z tytułu robót wykonanych w ramach przedmiotu umowy opisanych w § 1 umowy.
 - 2.3. Niezależnym od Stron warunkiem przekazania środków z tytułu wynagrodzenia jest dostępność środków w planie finansowym Zamawiającego, zależnych od transferów dokonanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
 - 2.4. Jeżeli płatność w postaci zaliczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie wynikająca z umowy nr 2018A0008S z dnia 5.02.2018 r., pn. Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierująca ruch turystyczny), nie wpłynie na konto Zamawiającego w terminie umożliwiającym dochowanie terminu zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, wypłata nastąpi w terminie 30 dni od dnia uruchomienia rezerwy celowej przeznaczonej na sfinansowanie powyższego zadania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zasady dokonywania płatności:
 - 3.1. Wszelkie płatności na podstawie niniejszej umowy będą dokonywane przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o nr:
 - 3.2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 - 3.3. Dane Zamawiającego do wystawienia faktury:
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie,
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, NIP:8513073563

§ 7

1. Projekt budowlany i dokumentację o której mowa w § 3 należy przekazać Zamawiającemu w formie papierowej: po 6 egzemplarzy projektu budowlanego i po 4 egzemplarze dokumentacji powykonawczej, oraz w wersji elektronicznej edytowalnej i w formacie PDF na nośniku cyfrowym.
2. Wykonana dokumentacja winna obejmować wszystkie niezbędne elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać dokumentację projektową zgodnie z powszechnie obowiązującym stanem prawnym oraz uzyskać wszelkie uzgodnienia, opinie, sprawdzenia, warunki techniczne, decyzje, pozwolenia i zatwierdzenia dokumentacji wymagane obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na własny koszt wszelkich uzgodnień i opinii wynikłych w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy.
Aktualizacja uzyskanych decyzji, pozwoleń, opinii i uzgodnień uzyskanych na etapie PFU dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w tym aktualizacja wynikająca ze zmian prawnych – w szczególności zmiany w związku z wejściem w życie nowej ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2017, poz. 1566 ze zm.), leżą po stronie Wykonawcy.
Wycinka drzew kolidujących z inwestycją, zgodnie z art. 83 f ust. 1 pkt 12) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2018, poz. 1614) powinna odbywać się w ramach planu ochrony rezerwatu przyrody „Jezioro Liwia Łuża”. Wycinkę należy ograniczyć do minimum. Intencją Zamawiającego jest, aby zminimalizować wycinkę drzew.
5. Projekt powinien zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno – użytkowe.
6. Po wykonaniu wstępnych założeń i rozwiązań projektowych, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich Zamawiającemu celem zatwierdzenia, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu.
7. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym.
8. Wykonawca wraz z dokumentacją projektową zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie o kompletności, we wszystkich wymaganych branżach, dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy oraz oświadczenie, że dokumentacja ta została wykonana w sposób zgodny z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.).

§ 8

1. Strony postanawiają, że miejscem odbioru wykonanej dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający po otrzymaniu wykonanego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 potwierdzi jej otrzymanie protokołem przekazania, a następnie przystąpi do czynności weryfikacji, które zakończy w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu przekazania.
3. Wykonawca uzupełni dokumentację według uwag Zamawiającego oraz poprawi nienależycie wykonany przedmiot umowy oraz usunie wszelkie wady, usterki i braki stwierdzone przez Zamawiającego podczas czynności weryfikacji przedmiotu umowy na własny koszt.
4. Termin wprowadzania zmian/poprawek, o których mowa w ust. 3 w przedmiotowej dokumentacji Strony ustalają na do 7 dni od daty uzyskania uwag od Zamawiającego.

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



5. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad, usterek i braków w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad, usterek i braków osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku stwierdzenia podczas drugiej weryfikacji kolejnych wad, usterek lub braków po pierwszej poprawie/zmianie przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad, usterek i braków osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru dokumentacji określonej w § 3 odbędzie się na podstawie protokołów odbioru. Odbiór przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady, ustereki i braki, które ujawnią się po jej odbiorze.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty z własnych materiałów.
5. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny podlegać klasyfikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów, odpowiadać wymaganiom umowy oraz dokumentacji projektowej w tym pod względem jakości.
6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wszelkich wymaganych oryginałów: atestów i/lub certyfikatów i/lub innych dokumentów wymaganych przez przepisy prawa na materiały i urządzenia użyte do wykonania Robót, nawet gdyby nie były w sposób wyraźny określone niniejszą umową. Wykonawca ponosi przed Zamawiającym wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.
7. Na każde żądanie Zamawiającego materiały, o których mowa w ust. 1 zostaną poddane kontroli, tj. badaniom w miejscu produkcji, placu budowy lub też w określonym przez Zamawiającego miejscu, na koszt Wykonawcy.

§ 10

Do obowiązków Wykonawcy na etapie realizacji robót budowlanych należy:

1. Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu przed rozpoczęciem Robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („plan bioz”), uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. Protokolarne przejęcie i odpowiednie zabezpieczenie (oznakowanie) terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi,

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

- urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego.
3. Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy aż do chwili wykonania przedmiotu umowy do bezusterkowego odbioru, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy, oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim.
 4. Wyznaczenie kierownika budowy i zapewnienia skutecznego nadzoru wykonawczego.
 5. Prowadzenie dokumentacji, w tym dziennika budowy.
 6. Zorganizowanie i kierowanie Robotami w sposób zgodny z projektem, warunkami i uzgodnieniami, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
 7. Wstrzymanie wykonywania Robót w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu i Zamawiającego.
 8. Umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i jednostek sprawujących funkcje kontrolne, upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego oraz przedstawicielom instytucji finansującej tj. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
 9. Realizacja decyzji i zaleceń nadzoru inwestorskiego.
 10. Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji umowy, w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) obowiązki Wykonawcy obejmują w szczególności:
 - 10.1. nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych i doboru urządzeń,
 - 10.2. wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania, w tym:
 - rysunki robocze,
 - uszczegółowienia rysunków wykonawczych,
 - nanoszenia poprawek lub uzupełnień na dokumentację projektową,
 - 10.3. uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej,
 - 10.4. opiniowanie przedstawionych przez Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

- 10.5. ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
- 10.6. dokonaniu zmian rozwiązań projektowych na żądanie Zamawiającego,
- 10.7. udział w końcowym odbiorze przedmiotu umowy,
- 10.8. poprawiania błędów projektowych, likwidacji kolizji między branżami lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji autorskiej –bez prawa do odrębnego wynagrodzenia.
11. Zapewnienie dokonania wymaganych przepisami prób, badań i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych, przed zgłoszeniem inwestycji do odbioru, przedłożenie nadzorowi inwestorskiemu protokołów prób, badań, sprawdzeń.
12. Sporządzenie oraz doręczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego oraz instrukcji użytkowania i konserwacji obiektów powstałych w wyniku realizacji umowy.
13. Zgłoszenie zakończenia Robót do odbioru oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.
14. Ochrona mienia budowy przed kradzieżą, dewastacją, zabezpieczenie p.poż., nadzór nad BHP.
15. Powiadomienie Zamawiającego, w trybie natychmiastowym o zauważonych wadach w dokumentacji projektowej. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z zaniechania niezwłocznego zgłoszenia tych wad.
16. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
17. Prowadzenie robót z zastosowaniem przepisów obowiązujących w rezerwacie przyrody „Jezioro Liwia Łuża” oraz w obszarach Natura 2000: specjalnym obszarze ochrony siedlisk – „Trzebiatowsko-Kołobrzesci Pas Nadmorski” PLH320017 i obszarze specjalnej ochrony ptaków – „Wybrzeże Trzebiatowskie” PLB320010.
18. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania powykonawczej dokumentacji geodezyjnej.
19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność :
 - 19.1. za zniszczenia i szkody powstałe wskutek wykonywania Robót niezgodnie z technologią przewidzianą w Programie funkcjonalno użytkowym z Aneksem oraz dokumentacji projektowej,
 - 19.2. za uszkodzenia urządzeń znajdujących się na terenie Robót i terenie przyległym, za uszkodzenia znaków geodezyjnych, widocznych w terenie Robót,
 - 19.3. za nieprawidłowe zorganizowanie zaplecza Robót, wraz z ewentualnym ogrodzeniem oraz zabezpieczeniem terenu Robót, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
 - 19.4. za niezachowanie warunków bezpieczeństwa i ochrony środowiska na terenie objętym ochroną przyrodniczą,

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

- 19.5. Wykonawca w ramach niniejszej umowy przejmuje pełną odpowiedzialność za właściwą obsługę geodezyjną.
20. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy na własny koszt zniszczeń na drogach użytkowanych w trakcie realizacji Robót, a powstałych w wyniku przejazdów ciężkiego sprzętu budowlanego.
21. Wykonawca ponosi wszelkie koszty i opłaty związane ze zorganizowaniem i eksploatacją zaplecza Robót oraz koszty badań i atestów wymaganych do udokumentowania prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
22. Teren i pojazdy wykonujące prace drogowe powinny być oznakowane zgodnie ze stosownymi przepisami o oznakowaniu bezpieczeństwa ruchu.
23. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone Roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
24. Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania tablicy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
25. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o uszkodzeniu urządzeń naziemnych i podziemnych.
26. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i zamontowania oraz utrzymania do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, dwóch tablic informacyjnych według wzoru przekazanego mu przez Zamawiającego, po jednej tablicy na każdy pomost.
27. Wykonawca lub jego Podwykonawcy zobowiązani są zatrudniać na podstawie umowy o pracę wszystkich robotników budowlanych (wykonujących prace fizyczne) realizujących przedmiot Umowy. Zatrudnienie, to powinno trwać przez cały okres realizacji umowy.
28. Na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione pkt 27. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności objęte wezwaniem wykonują osoby zatrudnione na umowę o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy oraz kopie umów o pracę pracowników.
29. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia będzie uprawniony do weryfikacji tożsamości osób uczestniczących w realizacji prac i kontroli czy osoby realizujące zamówienie w powyższym zakresie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z dokumentacji określonej w § 3, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z dokumentacji określonej w § 3.
3. Wykonawca przenosi z dniem przekazania dokumentacji projektowej, na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej zrealizowanej w ramach poszczególnych części realizacji umowy, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 3.1. trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania,
 - 3.2. przekazywania i przechowywania przedmiotu umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot Umowy ma spełniać, tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
 - 3.3. utrwalanie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 3.4. kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
 - 3.5. rozpowszechnianie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
 - 3.6. wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
 - 3.7. publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
 - 3.8. wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
 - 3.9. wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3.10. wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
 - 3.11. wystawianie,
 - 3.12. wyświetlanie.
4. Z chwilą przekazania Zamawiającego przedmiotu umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie. Zgoda Wykonawcy obejmuje także prawo do korzystania i rozporządzania dokumentacją określoną w § 3.
5. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy w tym w szczególności w zakresie rozwiązań funkcjonalnych, materiałowych,

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
w SZCZECINIE

jakościowych, i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych i zależnych do przedmiotu umowy.

7. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośnika egzemplarza utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

§ 12

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – umowę wykona sam / sam, za wyjątkiem usług w zakresie, które zostaną wykonane przy udziale Podwykonawcy/ów w tym, na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
 - 4.1. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 4.2. termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza po za termin wykonania wskazany w § 4 ust. 1;
 - 4.3. umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 4.4. umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami,

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



- w szczególności zapisów warunkujących podpisania tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy;
- 4.5. umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 7. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Nie podlegają wymienionemu na wstępie obowiązkowi, również umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy dotyczące materiałów składowych oraz dostawy paliw.
 9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 4.1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 10. Przepisy ust. 2 – 9 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
 11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, którymi w szczególności są: oświadczenie

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

- Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzenie dokonania zapłaty przez Wykonawcę, wydruk z rachunku bankowego.
12. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
 13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłatyalbo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 18. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku lub z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.
 19. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 13

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



1. W zakresie realizacji umowy uprawnionym do reprezentowania Zamawiającego jest _____ tel. _____ e-mail:
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie _____ tel. _____ e-mail:
3. Wykonawca będzie dysponował Projektantem w branży hydrotechnicznej: _____ tel. _____ (na czas realizacji przedmiotu niniejszej umowy) zaakceptowanym przez Zamawiającego.
4. Zmiana Projektanta określonego w ust. 3 niniejszego paragrafu następować może na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca do wniosku dołączy dokumenty potwierdzające, że proponowana osoba posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Osoba proponowana przez Wykonawcę musi spełniać wymagania opisane w SIWZ.
5. Projektant określony w ust. 3 niniejszego paragrafu biorący udział w wykonywaniu przedmiotu umowy musi posiadać aktualne ubezpieczenie obowiązkowe od odpowiedzialności cywilnej osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie, zawarte w ramach przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
6. Wykonawca będzie dysponował Kierownikiem Budowy z uprawnieniami inżyniersko-hydrotechnicznymi lub innymi uprawnieniami wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiającymi pełnienie określonej funkcji na przedmiocie zamówienia: _____ tel. _____ (na czas realizacji przedmiotu niniejszej umowy) zaakceptowanym przez Zamawiającego.
7. Zmiana Kierownika Budowy określonego w ust. 6 niniejszego paragrafu następować może na wniosek Wykonawcy, za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca do wniosku dołączy dokumenty potwierdzające, że proponowana osoba posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Osoba proponowana przez Wykonawcę musi spełniać wymagania opisane w SIWZ.

§ 14

1. Odbiór końcowy jest tożsamy z odbiorem ostatniej, najdłuższej trwającej części umowy.
2. Strony postanawiają, że przedmiot umowy zostanie odebrany komisyjnie z udziałem: Wykonawcy i Zamawiającego, ewentualnie organów przewidzianych przepisami Prawa budowlanego i zainteresowanych instytucji zaproszonych do Komisji odbioru końcowego.
3. Komisję odbioru końcowego zwołuje Zamawiający.

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. za opóźnienie w przekazaniu któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1 ponad czas określony w § 4 ust. 3, liczone za każdy dzień opóźnienia, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



- w § 5 ust.1, przy czym kara umowna jest naliczana oddzielnie dla każdej z części,
- 1.2. za opóźnienie w zakończeniu części umowy o której mowa w § 3 ust. 3 ponad czas określony zgodnie z § 4 ust. 3, w wysokości 200 zł (dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia, przy czym kara umowna jest naliczana oddzielnie dla każdej z części,
 - 1.3. za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych w okresie gwarancyjnym wad ponad czas określony przez Zamawiającego zgodnie z § 17 ust. 6, w wysokości 200 zł (dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 1.4. w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 10% niezapłaconej należności,
 - 1.5. w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,2 % niezapłaconej należności za każdy dzień zwłoki,
 - 1.6. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień opóźnienia od daty jej podpisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji,
 - 1.7. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,2% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień opóźnienia od daty jej podpisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu,
 - 1.8. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,2% wartości brutto tej umowy,
 - 1.9. za odstąpienie od umowy w całości lub części, którejkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust 1.
 - 1.10. w przypadku braku zatrudnienia, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przy realizacji umowy, osób na umowę o pracę, w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy lub w przypadku nie przedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, w wysokości 500 PLN (pięćset) za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nie przedstawienia dowodów zatrudnienia; w przypadku gdy okres braku zatrudnienia na umowę o pracę wynosi dłużej niż miesiąc kalendarzowy, kara umowna w wysokości 500 zł jest naliczana za każdy rozpoczęty miesiąc kalendarzowy braku zatrudnienia jednej osoby.
2. Zamawiający potrąci należną mu karę z dowolnej należności (faktury) przysługującej Wykonawcy.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, niezależnie od wysokości naliczonej kary.
 4. Kary umowne są od siebie niezależne, kumulują się i stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstaw do ich naliczania.

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

5. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych naliczanych do dnia odstąpienia.

§ 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od całości lub części umowy, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o którejkolwiek z poniższych okoliczności, jeżeli:
 - 1.1. Wykonawca z przyczyn leżących po swojej stronie nie przekazał Zamawiającemu ustalonej w § 7 ust. 1 ilości egzemplarzy dokumentacji, określonej w § 3 w terminie wskazanym w § 4 ust. 3;
 - 1.2. Wykonawca z przyczyn leżących po swojej stronie nie przystąpił w ciągu 5 dni od otrzymania pisemnego ponaglenia wzywającego do rozpoczęcia Robót;
 - 1.3. Wykonawca z przyczyn leżących po swojej stronie, przerwał realizację Robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
 - 1.4. Wykonawca powierzył Podwykonawcy realizację umowy bez dokonania czynności, o których mowa w § 12;
 - 1.5. Wystąpi konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w § 12 ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1;
 - 1.6. Wykonawca dopuścił się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji którejkolwiek z części umowy dłuższej niż 5 dni w stosunku do terminów określonych w § 4 ust. 3;
 - 1.7. Wykonawca realizuje Roboty w sposób niezgodny umową oraz pomimo co najmniej dwukrotnego pisemnego upomnienia nadal realizuje Roboty wadliwie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy w okolicznościach o jakich mowa w ust. 1 i ust. 2, Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonaną do daty odstąpienia, bez prawa dochodzenia odszkodowania z tego tytułu.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wykorzystane przez Zamawiającego na poczet zapłaty za wykonanie pozostałej do wykonania części umowy.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 5.1. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji Robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



- 5.2. Jeżeli Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i ich rozliczenia Zamawiający wykona jednostronnie inwentaryzację robót i rozliczenia, które przekaże do wiadomości Wykonawcy.
- 5.3. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
- 5.4. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
- 5.5. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni roboczych.
- 5.6. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
- 5.7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 3, których nie da się zagospodarować na innych placach budowy,
 - c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy z dniem odbioru robót.

§ 17

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu bezwarunkowej gwarancji na wykonany przedmiot umowy na lat od dnia dokonania odbioru danej części realizacji umowy.
2. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający Zamawiającego do żądania od Wykonawcy naprawy wszelkich wad fizycznych w przedmiocie umowy w okresie trwania gwarancji jakości.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające m.in. wartość użytkową, techniczną lub estetyczną wykonanych Robót.
4. Wykonawca usunie wady ujawnione w okresie gwarancyjnym.
5. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wszystkie wady, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym w terminie:
 - nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia reklamacji, w przypadku drobnych wad,
 - ustalonym w piśmie zgłoszenia reklamacji w przypadku pozostałych wad.
7. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobom trzecim

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

8. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią będzie w takim przypadku obciążał Wykonawcę
9. Po okresie gwarancyjnym Zamawiający dokona odbioru pogwarancyjnego (protokół odbioru) pojedynczych zleceń, polegającego na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
10. Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 36 miesięcy.

§ 18

1. Wykonawca wniósł Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 4% ceny całkowitej podanej w ofercie tj. w wysokości: zł (słownie złotych:.....).
2. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego.
3. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - 1) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót i przekazania do eksploatacji,
 - 2) 30% wartości wniesionego zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady, określonego w § 17 ust. 10 niniejszej umowy.
5. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, okres ich obowiązywania nie może być krótszy niż:
 - 1) z tytułu należytego wykonania umowy – 30 dni od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót i przekazania do eksploatacji,
 - 2) z tytułu usunięcia wad i usterek – 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady, określonego w § 17 ust. 10 niniejszej umowy.
6. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 4 ust. 2 niniejszej umowy skutkującego tym, że okres obowiązywania gwarancji lub poręczenia byłby krótszy aniżeli terminy wynikające z ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany umowy, zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia w taki sposób, by po zmianie umowy w zakresie terminu wykonania umowy pokrywał się z terminami wynikającymi z ust. 5 niniejszej umowy i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego takie przedłużenie.
7. Zgodnie z art. 150 ust. 7 ustawy pzp, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia wniesionego zabezpieczenia lub wniesienie nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

9. Zapisy zawarte w ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu stosuje się, jeżeli okres na jaki ma zostać wniesiona zabezpieczenie przekracza 5 lat, a Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie innej niż w pieniądzu, na okres nie krótszy niż 5 lat.

§ 19

1. Zmiany warunków niniejszej umowy za zgodą każdej ze Stron, w formie pisemnej w postaci aneksu mogą być dokonywane w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach:

1) Zmiana terminów określonych w § 4 ust. 3, w przypadku:

- a) przestoju i opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego lub organy administracji publicznej, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
- b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
- c) wystąpienia wyjątkowych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi zostać zgłoszony do Zamawiającego i potwierdzony przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego,
- d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
- e) konieczności wykonania zamówienia, którego wykonanie będzie warunkiem wykonania niniejszej umowy,
- f) konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz warunkujących prawidłowe wykonanie niniejszej umowy,
- g) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

2) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na skutek zmiany stawki podatku VAT.

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

3. Zmiany postanowień umowy w zakresie zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy i/lub wynagrodzenia Wykonawcy; dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Zamawiającego:
 - 1) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu umowy,
 - 2) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,
 - 3) zmiany producenta urządzeń lub wyposażenia,
 - 4) zmiany wymiarów, położenia lub wysokości części robót budowlanych,
 - 5) zmiany w kolejności i terminach wykonywania umowy,
 - 6) zmiany ilości Robót w stosunku do przedmiaru, pod warunkiem, że wynikają one z dokumentacji projektowej i zasady wiedzy technicznej,
 - 7) rezygnacji z wykonania części umowy, nie przekraczających jednak 20% wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Jeżeli zmiany, o których mowa powyżej, wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z informacją – o konieczności lub nie – zmiany zgłoszenia oraz przedmiaru i niezbędne rysunki.
5. Projekt taki wymaga akceptacji projektanta, nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
6. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, obliczenie kosztów zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy, opis wpływu zmiany na terminy realizacji umowy określone w § 4 ust. 3 i terminu wykonania umowy.
7. Podstawę obliczenia kosztów zmiany, w przypadku gdy zmiany będą wynikać ze zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, stanowi projekt zamienny oraz kosztorys ofertowy opracowany przy przyjęciu takich samych wskaźników cenotwórczych wskazanych w złożonej ofercie.
8. Nie wymagają aneksu do umowy a jedynie poinformowania pisemnego drugiej Strony:
 - 1) zmiany przedstawiciela ze strony Zamawiającego,
 - 2) zmiany osoby odpowiedzialnej po stronie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy.

§ 20

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich nieujawnionych do wiadomości publicznej dokumentów, zawierających informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, których wykorzystanie, przekazanie lub ujawnienie osobie nieuprawnionej narusza interesy Zamawiającego.
2. Wszelkie materiały przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z wykonywaniem umowy, a także powstałe w wyniku jej wykonania – pisemne, graficzne, zapisane w formie elektronicznej lub w inny sposób – są poufne i nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego udostępnione jakiegokolwiek osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób.

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE

3. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności, o której mowa w ust. 1, przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu umowy.
4. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których obowiązek istniał :
 - 1.1. W dniu ich ujawnienia były powszechnie znane,
 - 1.2. Muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub orzeczeniami sądów lub upoważnionych organów państwowych,
 - 1.3. Muszą być ujawnione w celu wykonywania umowy, a Wykonawca uzyskał uprzednio zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych.

§ 21

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy i jej załączników wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy.

§ 22

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. W przypadku sporu strony ustalają, że rozstrzygał go będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego
3. Umowę sporządzono w 3 egz., z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

Projekt

„Uzupełnienie zaplecza infrastrukturalnego Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, na potrzeby realizowanych zadań w zakresie edukacji i promocji, a także zabezpieczenia siedlisk rzadkich i chronionych gatunków oraz miejsc występowania cennych siedlisk przyrodniczych, w tym ograniczenia antropopresji (infrastruktura kierunkująca ruch turystyczny)” sfinansowany przez



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W SZCZECINIE