



Projekt LIFE13 NAT/PL/000009 (okres trwania 2014 – 2019 r.) pn. „Active protection of water-crowfoots habitats and restoration of wildlife corridor in the River Drawa basin in Poland” “Czynna ochrona siedlisk włosieniczników i udrożnienie korytarza ekologicznego zlewni rzeki Drawy w Polsce”. Projekt jest współfinansowany przez Komisję Europejską oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (NFOŚiGW)

ZP.261.55.2019.DJ.200

Szczecin, 20.12.2019 roku

**treść zapytań do SIWZ
wraz z odpowiedziami**

Dotyczy: Zaprojektowanie wieży widokowo – edukacyjnej dla zadania (C.9) pn. "Budowa wieży widokowo – edukacyjnej przy wybudowanej przepławce przy EW Kamienna na terenie Drawieńskiego Parku Narodowego" na wieżę widokową w ramach projektu LIFE13 NAT/PL/000009

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz.1843 ze zm.), Zamawiający informuje, iż niniejszym postępowaniu wpłynęły pytania o treści:

1. Czy do miejsca w którym ma być posadowiona wieża widokowa jest możliwość dojazdu sprzętu ciężkiego (dźwig, betoniarka)?

Odpowiedź 1.

Tak.

2. Co Zamawiający rozumie pod pojęciem „wykonanie inwentaryzacji terenu i zieleni”. Czy chodzi o zinwentaryzowanie ilości drzew czy o określenie wpływu inwestycji na różnorodność biologiczną i środowisko (inwentaryzacja przyrodnicza)? Koszt tej drugiej to kilkanaście tysięcy złotych

Odpowiedź 2.

Zamawiający wymaga zinwentaryzowania drzew i krzewów w celu uzyskania decyzji o wycince.

3. Czy w miejscach lokalizacji wież obowiązują MPZP czy trzeba uzyskiwać warunki lokalizacji inwestycji?

Odpowiedź 3.

Zamówienie jest na jedną wieżę. Nie ma miejscowego planu zagospodarowania.

4. Lokalizacja wieży odbywać się będzie na terenie o dużym prawdopodobieństwie wysokich wód gruntowych, a w przypadku posadowienia poniżej poziomu wód gruntowych konieczne jest uzyskanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej której uzyskanie trwa około 5 miesięcy. W związku z tym termin realizacji inwestycji nie będzie możliwy do uzyskania. Co w takim przypadku gdyż jest to niezależne od wykonawcy?

Odpowiedź 4.

Informujemy, że w §1 punkt 2 ust 3) Zamawiający określił zakres przedmiotu zamówienia:

3) wykonanie badań geotechnicznych.

Ponadto, Zamawiający przewidział możliwość zmiany umowy w przypadku:

„3) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, w tym w kodeksie postępowania administracyjnego;”

5. Przedstawiona koncepcja wieży jest gotowym projektem innego wykonawcy co sprawia, iż konkurowanie z nim w przypadku gdy wystartuje w przetargu nie będzie stawiać wszystkich innych wykonawców w tej samej sytuacji.

Odpowiedź 5.

Zamawiający zapewnia swobodę konkurencji i nie przewiduje żadnych preferencji dla autora koncepcji. Przedstawiona koncepcja jest jedynie poglądowa.

6. Czy Zamawiający dopuszcza inna więz o podobnych parametrach (wysokość szerokość, materiał)?

Odpowiedź 6.

Tak. Patrz odpowiedź nr 5.

7. Jaka ma być wysokość wieży? Taka jak w koncepcji? Wieża o tej wysokości (podest na 7,5m) nie pozwoli na oglądania niczego więcej niż teren w najbliższej okolicy i koryto rzeki.

Odpowiedź 7.

Zamawiający podtrzymuje zapis. Wysokość wieży została ustalona przez Drawieński Park Narodowy i Grupę Sterującą Projektu.

8. Czy teren przy rzece jest zalewowy? Jeżeli tak to jest duże ryzyko uszkodzenia drewnianej konstrukcji wieży

Odpowiedź 8.

Teren nie jest zalewowy. Przepływy wód reguluje tama MEW Kamienna.

9. Z jakiego drewna ma być wykonana konstrukcja wieży?

Odpowiedź 9.

Z dowolnego drewna, z zachowaniem aspektów ekonomiczności inwestycji, to jest uzasadnionych kosztów realizacji i eksploatacji wieży.

10. Jaki rodzaj pokrycia dachowego ma być zastosowany?

Odpowiedź 10.

Zamawiający nie określił rodzaju pokrycia. Rodzaj pokrycia winien być dostosowany do otoczenia jakim jest Drawieński Park Narodowy i będzie przedmiotem uzgodnienia na etapie projektowania.

Zamawiający dokona uzgodnień w tym zakresie na etapie koncepcji wstępnej zgodnie z §4 punkt 1 ust 1) Umowy:

1) przedstawienia Zamawiającemu koncepcji wstępnej opracowanej z uwzględnieniem wytycznych użytkownika i właściciela Elektrowni Wodnej Kamienna na Drawie oraz Drawieńskiego Parku Narodowego.

11. Czy Zamawiający dopuszcza wieżę w konstrukcji stalowej ocynkowanej która byłaby o wiele trwalsza niż drewniana? Wieże można pomalować proszkowo np. na kolor zielony lub brązowy

Odpowiedź 11.

Zamawiający nie określa rodzaju materiału konstrukcji wieży. Zamawiający dokona uzgodnień w tym zakresie na etapie koncepcji wstępnej zgodnie z §4 punkt 1 ust 1) Umowy:

2) przedstawienia Zamawiającemu koncepcji wstępnej opracowanej z uwzględnieniem wytycznych użytkownika i właściciela Elektrowni Wodnej Kamienna na Drawie oraz Drawieńskiego Parku Narodowego.

12. Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę to 75dni + prawomocna decyzja o warunkach zabudowy 45dni + uzyskanie różnych innych uzgodnień na które wykonawca nie ma wpływu od momentu złożenia wniosku. Przy tylu uzgodnieniach z całkowitego terminu realizacji inwestycji (150dni) zostaje jedynie około 1 miesiąca. Czy istnieje możliwość wyjęcia z umowy uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę i zapisu o konieczności złożenia w tym terminie projektu wraz z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia w urzędzie?

Odpowiedź 12.

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Zamawiający informuje, iż ulega zmianie termin składania i otwarcia ofert:

Termin składania ofert 03.01.2020 r. godz. 10:00

Termin otwarcia ofert 03.01.2020 r. godz. 10:15

p.o. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Szczecinie

Aleksandra Stodulna

