



# REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

Szczecin, dnia 31 grudnia 2019 roku

WONS-OŚ.420.71.2019.AW.2

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) - dalej zwanej Kpa, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) – dalej zwanej ustawą ooś,

### **zawiadamia się wszystkie strony w sprawie,**

że na wniosek Pani Elżbiety Duszy-Zwolińskiej, działającej z pełnomocnictwa inwestora, którym jest Dziwnów Park Sp. z o.o., przekazany przez Burmistrza Dziwnowa w dniu 20 listopada 2019 roku, uzupełniony w dniu 20 grudnia 2019 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych, kompleksu mieszkalno-usługowego oraz kompleksu mieszkalno-handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą – techniczną i turystyczną w Dziwnowie, przy ul. Wybrzeże Kościuszkowskie”, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie dokonał wszczęcia postępowania w przedmiotowej sprawie.

Przedmiotem inwestycji jest wielofunkcyjna zabudowa półwyspu przy ul. Wybrzeże Kościuszkowskie w Dziwnowie oraz budowa infrastruktury rekreacji wodnej i nadwodnej w granicy Zatoki Wrzosowskiej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b, pkt 57 lit. b, pkt 58 lit. a, pkt 65 lit a i b. W oparciu o obowiązujące przepisy (z uwagi na realizację przedsięwzięcia w części na obszarze morskim), organem właściwym do wydania wnioskowanej decyzji dla planowanego przedsięwzięcia jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie, natomiast organami opiniującymi jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kamieniu Pomorski, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Dyrektor Urzędu Morskiego w Szczecinie.

W związku z powyższym informuję, iż strony postępowania, w czasie prowadzonego przez tutejszy organ postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, mają możliwość: zapoznania się z przedłożoną dokumentacją w przedmiotowej sprawie, wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów, zgłaszania swoich uwag i wniosków. Dokumenty dotyczące przedmiotowego postępowania udostępnione są w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym pod nr: 91 43 05 245. Sprawę prowadzi p. Agnieszka Wiśniewska.

**Jednocześnie informuję strony postępowania, że kolejne zawiadomienia o podjętych czynnościach organu w przedmiotowej sprawie, publikowane będą wyłącznie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, pod adresem: <http://bip.szczecin.rdos.gov.pl> w zakładce Obwieszczenia/Zawiadomienia**



REGIONALNEGO DYREKTORA  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
w Szczecinie

Aleksandra Stodulka