



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W SZCZECINIE

Szczecin, dnia 2 lipca 2021 roku

WONS-OŚ.420.71.2019.AW.33

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) - dalej zwanej Kpa, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) – dalej zwanej ustawą ooś,

zawiadamia się wszystkie strony w sprawie,

że na wniosek pełnomocnika inwestora, którym jest Marina Developer Sp. z o.o. z dnia 6 lipca 2021 r., o wydanie zmiany decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Nr 3/2021 o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych, kompleksu mieszkalno-usługowego oraz kompleksu mieszkalno-handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą – techniczną i turystyczną w Dziwnowie, przy ul. Wybrzeże Kościuszkowskie” z dnia 1 kwietnia 2021 r., tut. organ dokonał wszczęcia postępowania w przedmiotowej sprawie.

Przedmiotem postępowania jest zmiana w zakresie stosowanej technologii grzewczej dla planowanej inwestycji i dotyczy wariantowego ogrzewania poszczególnych etapów planowanego przedsięwzięcia z wykorzystaniem gazu i/lub prądu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b, pkt 57 lit. b, pkt 58 lit. a, pkt 65 lit a i b. Wprowadzony zakres zmiany nie zmienia kwalifikacji przedsięwzięcia określonego ww. decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

W oparciu o obowiązujące przepisy (z uwagi na zmianę przedsięwzięć, dla których do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy był regionalny dyrektor ochrony środowiska), organem właściwym do wydania wnioskowanej zmiany decyzji jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie.

W związku z powyższym informuję, iż strony postępowania, w czasie prowadzonego przez tutejszy organ postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, mają możliwość: zapoznania się z przedłożoną dokumentacją w przedmiotowej sprawie, wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów, zgłaszania swoich uwag i wniosków. Dokumenty dotyczące przedmiotowego postępowania udostępnione są w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym pod nr: 91 43 05 245. Sprawę prowadzi p. Agnieszka Wiśniewska.

Jednocześnie informuję strony postępowania, że kolejne zawiadomienia o podjętych czynnościach organu w przedmiotowej sprawie, publikowane będą wyłącznie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, pod adresem: <http://bip.szczecin.rdos.gov.pl> w zakładce Obwieszczenia/Zawiadomienia.



p.o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska
w Szczecinie
Regionalny Konserwator Przyrody

Marcin Siedlecki