



Szczecin,  sierpnia 2021 r.

ZOOil.234.1.2021.ŁK

## Przetarg Publiczny

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż ścieżki dydaktycznej znajdującej się niedaleko byłego przejścia granicznego Gryfino-Mescherin należącej do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie przy ul. Teofila Firlika 20 (71-637 Szczecin).

### I. Informacje ogólne:

Przetarg jest prowadzony na podstawie § 10 i następnych Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 2004 ze zm.), zwanego dalej „Rozporządzeniem”.

### II. Nazwa i adres organu publicznego

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie  
ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin  
NIP 8513073563

Dni i godziny pracy: poniedziałek – piątek (dni robocze) w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>

### III. Miejsce i termin przeprowadzenia przetargu publicznego

Przetarg publiczny będzie przeprowadzony w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin. Przetarg będzie prowadzony w okresie od dnia 02 sierpnia 2021 r. do dnia 16 sierpnia 2021 r. Ogłoszenie wyników przetargu nastąpi do dnia 18 sierpnia 2021 r.

### IV. Opis przedmiotu przetargu

Przedmiotem przetargu jest Ścieżka dydaktyczna wraz z elementami infrastruktury towarzyszącej. Szczegółowy opis przedmiotu przetargu znajduje się w opinii rzeczoznawcy, która stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

### V. MIEJSCE I TERMIN, W KTÓRYM MOŻNA OBEJRZEĆ SPRZEDAWANY SKŁADNIK MAJĄTKU:

Ścieżkę dydaktyczną można obejrzeć w bliskim sąsiedztwie byłego przejścia granicznego Gryfino-Mescherin, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu dokładnego terminu (dzień i godzina) pod nr tel. 91 43-05-200 lub mail: sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, tel.: 91 43-05-200, fax: 91 43-05-201, sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl, szczecin.rdos.gov.pl

## **VI. Przyjęte kryteria oceny ofert**

Cena 100%

## **VII. Warunki przystąpienia do przetargu**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu publicznego jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej składnika rzeczowego majątku będącego przedmiotem sprzedaży.
2. Wadium wnosi się w gotówce na rachunek bankowy Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, 71-637 Szczecin, ul. Teofila Firlika 20  
nr rachunku: NBP: 96 1010 1599 0526 2113 9120 0000  
„Oferta w przetargu na sprzedaż ścieżki dydaktycznej”.
3. Wadium należy wnieść najpóźniej do upływu terminu składania ofert. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu wadium na konto bankowe Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie.
4. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone, zwraca się w terminie 7 dni, odpowiednio od dnia dokonania wyboru lub odrzucenia oferty; wadium zostanie pomniejszone o koszt przelewu bankowego.
5. Wadium złożone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny.
6. Wadium nie podlega zwrotowi, w przypadku gdy oferent, który wygrał przetarg publiczny, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

## **VIII. Cena wywoławcza przedmiotu przetargu.**

Cena wywoławcza wynosi: 2 500,00 zł brutto.

## **IX. Warunki złożenia oferty.**

Oferta pisemna złożona w toku przetargu publicznego zawiera:

1. imię, nazwisko i miejsce zamieszkania lub firmę i siedzibę oferenta;
2. oferowaną cenę, jednakże oferowana cena nie może być niższa niż cena wywoławcza;
3. oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem składnika rzeczowego majątku będącego przedmiotem przetargu publicznego albo że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z zapoznania się ze stanem tego składnika;
4. potwierdzenie wpłacenia wadium na konto Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, z adnotacją: „Oferta w przetargu na sprzedaż ścieżki dydaktycznej”.

## **X. Termin i miejsce składania oferty.**

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia, w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie lub przesać listownie na adres wskazany w pkt II lub przesać mailem dokument opatrzony podpisem kwalifikowalnym pod adres: sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl lub za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP (/rdos-szczecin/SkrytkaESP) **do dnia**

**16 sierpnia 2021 r. do godz. 15.00.** Za datę i godzinę złożenia uznaje się datę oraz godzinę wpływu do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie.

#### **XI. Odrzucenie ofert.**

1. Komisja przetargowa odrzuca ofertę, jeżeli:
  - 1) została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu;
  - 2) oferta jest niepodpisana lub niepełna;
  - 3) nie zostało wniesione wadium zgodnie z pkt VII niniejszego ogłoszenia;
  - 4) nie zawiera danych i dokumentów, o których mowa w pkt IX niniejszego ogłoszenia, lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś jej uzupełnienie lub złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.
2. Komisja przetargowa zawiadamia niezwłocznie oferenta o odrzuceniu oferty.

#### **XII. Pozostałe postanowienia**


1. W postępowaniu wybrana zostanie oferta nabywcy, który zaoferuje najwyższą cenę.
2. Z nabywcą, który zaoferował najwyższą cenę zostanie zawarta umowa kupna – sprzedaży (wzór stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia) w ciągu 7 dni po ogłoszeniu wyników przetargu. Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
3. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia w terminie określonym przez sprzedającego i zaksięgowaniu ww. kwoty na rachunku bankowym Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie. Jeżeli nabywca nie wpłaci w wyznaczonym terminie zaoferowanej sumy traci prawo nabycia ścieżki dydaktycznej będącej przedmiotem przetargu, zaś Komisja Przetargowa zaproponuje kupno obiektu następnemu oferentowi, który przedstawił następną najwyższą ofertę cenową.
4. W przypadku, gdy kilku oferentów zaoferowało tę samą cenę, Komisja Przetargowa przeprowadzi aukcję między tymi oferentami. Aukcja ta zostanie przeprowadzona w ciągu 7 dni od dnia otwarcia ofert w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie.
5. Nabywca zobowiązuje się zdemontować wszystkie elementy przedmiotu postępowania, uprzątnąć oraz zabezpieczyć teren po ich demontażu na własny koszt. Wszelkie koszty związane z odbiorem składnika majątku ponosi nabywca.
6. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty i bez podania przyczyny.

#### **XIII. Klauzula informacyjna zgodna z RODO**

Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, tel.: 91 43-05-200, fax. 91 43-05-201, adres e-mail: sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl.
2. Celem zbierania danych jest przeprowadzenie niniejszej procedury zapytania ofertowego, w wyniku którego zostanie wybrana oferta i zawarta umowa.

3. Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
4. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do przeprowadzenia procedury niniejszego zapytania ofertowego, w wyniku którego zostanie wybrana oferta i zawarta umowa.
5. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwe przeprowadzenie procedury niniejszego zapytania ofertowego, wybranie oferty i zawarcie umowy.
6. Dane udostępnione przez Wykonawcę mogą podlegać udostępnieniu stronie trzeciej, na jej wniosek, zgodnie z przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.
7. Dane udostępnione przez Wykonawcę nie będą podlegały profilowaniu.
8. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
9. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z obowiązującej instrukcji kancelaryjnej.

p.o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska - Regionalnego Konserwatora  
Przyrody w Szczecinie  
  
Marcin Siedlecki