

Szczecin, 25.11.2014 r.

Znak sprawy: ZP.2230.1.2014.PR

**Skarb Państwa
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Szczecinie
ul. Teofila Firlika 20
71-637 Szczecin**

Zaproszenie do składania ofert

Skarb Państwa - Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, informuje że na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013, poz. 907 z późn. zm.), zaprasza do składania ofert dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 30.000,00 euro na wykonanie zadania pod nazwą:

Roboty remontowe polegające na malowaniu ścian i sufitów w pomieszczeniach biurowych w budynku przy ul. Jagiellońskiej 32 w Szczecinie.

W przedmiotowym postępowaniu nie znajdują zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), stosowanie do zapisu art. 4 pkt 8 tej ustawy. Postępowanie to prowadzone będzie przy uwzględnieniu zasad określonych w niniejszym zaproszeniu oraz zasad wyrażonych w Regulaminie udzielania zamówień publicznych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie.

Istotne warunki realizacji zamówienia:

Pomieszczenia biurowe przeznaczone do remontu znajdują się na I piętrze. Ogólna powierzchnia pomieszczeń wynosi ok. 470 m². Powierzchnia ścian i sufitów do pomalowania wynosi ok. 1430 m². Ściany i sufity pomieszczeń przeznaczonych do malowania wykończone są gładzią gipsową, która pomalowana jest białą farbą emulsyjną. Na ścianach ułożone są przewody elektryczne i telekomunikacyjne w korytkach z tworzywa sztucznego. Ściany i sufity są brudne, a miejscami popękane. Na podłodze w pomieszczeniach biurowych znajduje się wykładzina dywanowa. W pomieszczeniach magazynowych położna jest wykładzina PCV (gumoleum). Z kolei na korytarzach, a także w pomieszczeniach kuchennych oraz toaletach ułożone są płytki. Pomieszczenia obecnie nie są użytkowane. Nadmienia się, że w niektórych pomieszczeniach biurowych oraz w części korytarzy znajduje się stała zabudowa w postaci szaf.

Opis planowanych prac:

- likwidacja pęknięć na ścianach;
- umycie ścian i sufitów;
- przygotowanie pomieszczeń do remontu, tj. zabezpieczenie wykładzin, drzwi, okien oraz stałej zabudowy przed zniszczeniem i zakurzeniem;
- przygotowanie podłoża pod malowanie;
- malowanie ścian i sufitów białą farbą emulsyjną (malowanie ścian i sufitów przy użyciu farby wodorocieńczalnej w klasie 3 odporności na szorowanie wg PN EN 13 300, neutralizującej zapachy pod wpływem światła i aktywnie redukującej związki organiczne z powietrza, nie

zawierającej rozpuszczalników i plastyfikatorów, o wysokiej zdolności dyfuzji, z efektem matowym oraz barwioną wg palety NCS;

- posprzątanie po wykonanych robotach, mycie po pracach malarskich.

Forma złożenia oferty: oferty sporządzone w formie pisemnej w języku polskim, należy składać na formularzu oferty stanowiącym załącznik do przedmiotowego zaproszenia w zapieczętowanej kopercie (osobiście lub listownie), na której należy umieścić napis: „Oferta na wykonanie zamówienia pn.: **Roboty remontowe polegające na malowaniu ścian i sufitów w pomieszczeniach biurowych w budynku przy ul. Jagiellońskiej 32 w Szczecinie.**”

Uprasza się wykonawców o składanie ofert na załączonym do przedmiotowego zaproszenia załączniku nr 1 (stanowiącym wzór formularza ofertowego).

Termin składania ofert: do dnia 28.11.2014 r. do godz. 10:00.

Miejsce składania ofert: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin.

Kryterium oceny złożonych ofert: najniższa cena – 100% pkt (cena najniższa otrzymuje 100% pkt).

Nie dopuszcza się możliwości składania oferty częściowej.

Nie dopuszcza się możliwości składania oferty wariantowej.

Informacji dotyczących przedmiotowego ogłoszenia udzielają: p. Artur Szczybelski (tel. 91 43 05 227) oraz p. Piotr Ryczek (tel. 91 43 05 236).

Wykonawca może przeprowadzić wizję lokalną remontowanego obiektu celem sprawdzenia miejsca robót oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Wizja lokalna obiektu – po uprzednim kontakcie telefonicznym z p. Arturem Szczybelskim tel.: 91 43 05 227.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, adres: ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin, w dniu 28.11.2014 r. o godz. 10:30.

Termin realizacji zamówienia: do dnia 10.12.2014 r.

Miejsce realizacji zamówienia: poprzednia siedziba Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, ul. Jagiellońska 32, 70-382 Szczecin

Termin związania ofertą: 7 dni (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert).

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego: <http://www.szczecin.rdos.gov.pl>

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana wykonawcy, którego ofertę wybrano za pośrednictwem faks/e-mail oraz drogą pocztową.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zadania oferentom pytań dodatkowych, w celu wyłonienia oferty najkorzystniejszej pod względem merytorycznym i cenowym.

Załącznik nr 1 – wzór formularza ofertowego

Załącznik 2 – przedmiar robót

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Szczecinie

Grzegorz Kublik